



Nummer: 24/2015
den 19.03.2015

Mitglieder des Kreistags
des Landkreises Esslingen

- Öffentlich
 Nichtöffentlich
 Nichtöffentlich bis zum
Abschluss der Vorberatung

- KT
 VFA 16. April 2015
 ATU
 ATU/BA
 SOA
 KSA
 JHA

Betreff: Bekanntgabe der Leasingkonditionen für Systembauten zur Unterbringung von Asylbewerbern

Anlagen: -

- Verfahrensgang: Einbringung zur späteren Beratung
 Vorberatung für den Kreistag
 Abschließender Beschluss im Ausschuss

BESCHLUSSANTRAG:

Von dem Leasingrahmen in Höhe von 12,0 Mio. EUR wird Kenntnis genommen.

Auswirkungen auf den Haushalt:

Im Haushaltsplan 2015 sind im Teilhaushalt 2, Ergebnishaushalt bei Produktgruppe 1124 (P112405xx, Konto 42320000) Planmittel für Leasingaufwendungen in Höhe von 815.000 EUR veranschlagt.

Sachdarstellung:

Der Kreistag hat am 12.12.2013 die Verwaltung ermächtigt Systembauten für die Unterbringung von Asylbewerbern zu leasen. Der Verwaltungs- und Finanzausschuss ist über den Beschaffungsvorgang und die Finanzierung zu informieren (Sitzungsvorlage Nr. 114/2013). Der Verwaltungs- und Finanzausschuss wurde am 03.04.2014 über den mit der Deutschen Leasing für Sparkassen und Mittelstand GmbH vereinbarten Leasingrahmen über 5,5 Mio. EUR für Beschaffungsvorgänge bis 31.03.2015 unterrichtet (Sitzungsvorlage Nr. 35/2014).

Im Rahmen dieser Vereinbarung wurden Leasingverträge über Systembauten mit einem Volumen von insgesamt 2.601.491,34 EUR (jährliche Leasingrate: 447.831,24 EUR) geschlossen. Dies sind im Einzelnen:

1. Kirchheim unter Teck, Charlottenstraße, Kaufpreis: 34.260,10 EUR, jährliche Leasingrate: 5.920,68 €
2. Leinfelden-Echterdingen, Steinbeisstraße, Kaufpreis: 1.272.927,53 EUR, jährliche Leasingrate: 219.961,80 €
3. Wendlingen a. N., Heinrich-Otto-Straße, Kaufpreis: 1.294.303,71 EUR, jährliche Leasingrate: 221.948,76 €

Die Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen stellt zusammen mit der Deutschen Leasing für Sparkassen und Mittelstand GmbH über den 31.03.2015 hinaus einen weiteren Leasingrahmen zur Verfügung:

Deutsche Leasing für Sparkassen und Mittelstand GmbH

Leasingrahmen über Abruf in Einzeltranchen pro Standort	12.000.000,00 EUR
Laufzeit der einzelnen Verträge	72 Monate
Leasingfaktor (Höhe der monatlichen Leasingrate im Verhältnis zu den Anschaffungskosten) bei Beschaffungsvorgängen bis 30.06.2016	variabel

Aufgrund der aktuellen Zinsentwicklung werden für die einzelnen Leasinggeschäfte bis auf weiteres die Leasingfaktoren jeweils zum Zeitpunkt des Vertragsabschlusses festgelegt. Der Leasingfaktor beträgt aktuell 1,410 % (Stand: 18.03.2015). Dieser betrug für den bisherigen Leasingrahmen 1,440 %.

Mit dem neuen Leasingrahmen können Raummodule von künftigen Standorten finanziert werden. Hierfür kommen zunächst die Standorte Weilheim an der Teck, Esslingen-Weil, Hochdorf, Neuhausen a. d. F. und Wendlingen-Bodelshofen in Frage. Die jeweiligen Vergabeverfahren laufen derzeit bzw. werden vorbereitet.

Heinz Eininger
Landrat