

# Antragsstellung ViBa BW



Landkreis  
Esslingen

Anleitung zur Antragsstellung des Digitalen Bauantrags  
über die Plattform ViBa BW

Ausfüllen des Antrags

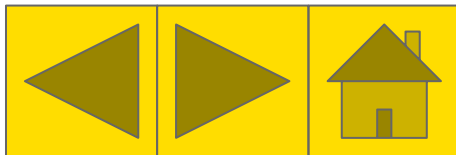
Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

Zusammenarbeit

Berechtigungen

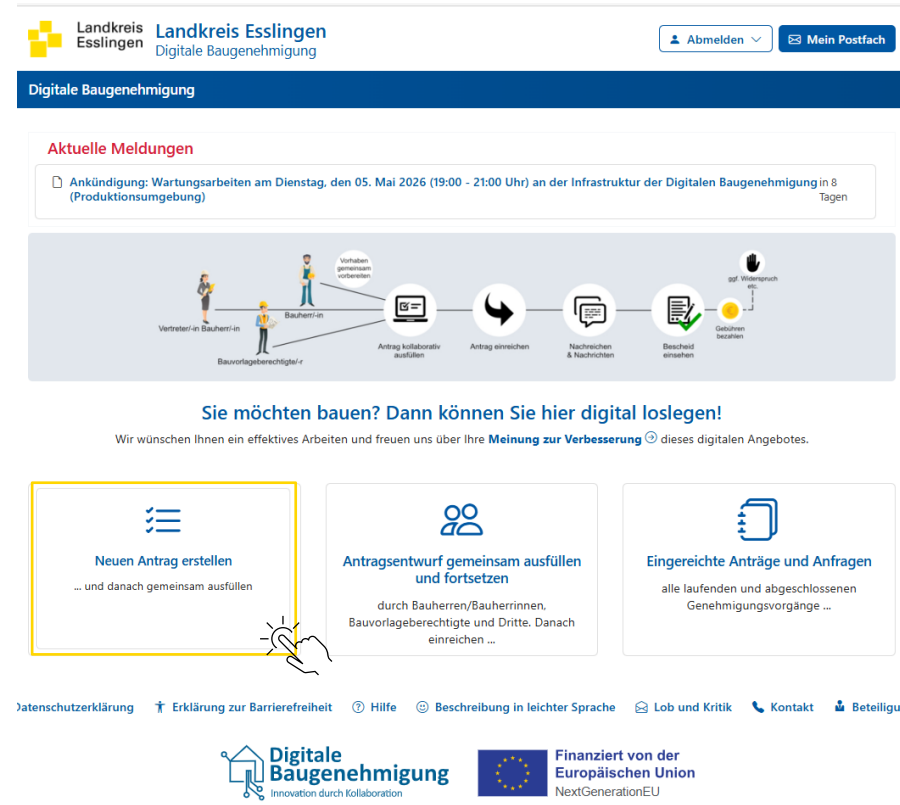
Freizeichnung

Einreichung

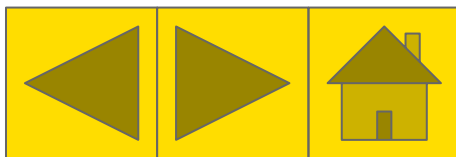


# Ausfüllen des Antrags

- Beginnen Sie nach erfolgreicher Anmeldung mit dem Ausfüllen Ihres Onlineantrags
- Wählen Sie hierfür zunächst „Neuen Antrag erstellen“ aus.

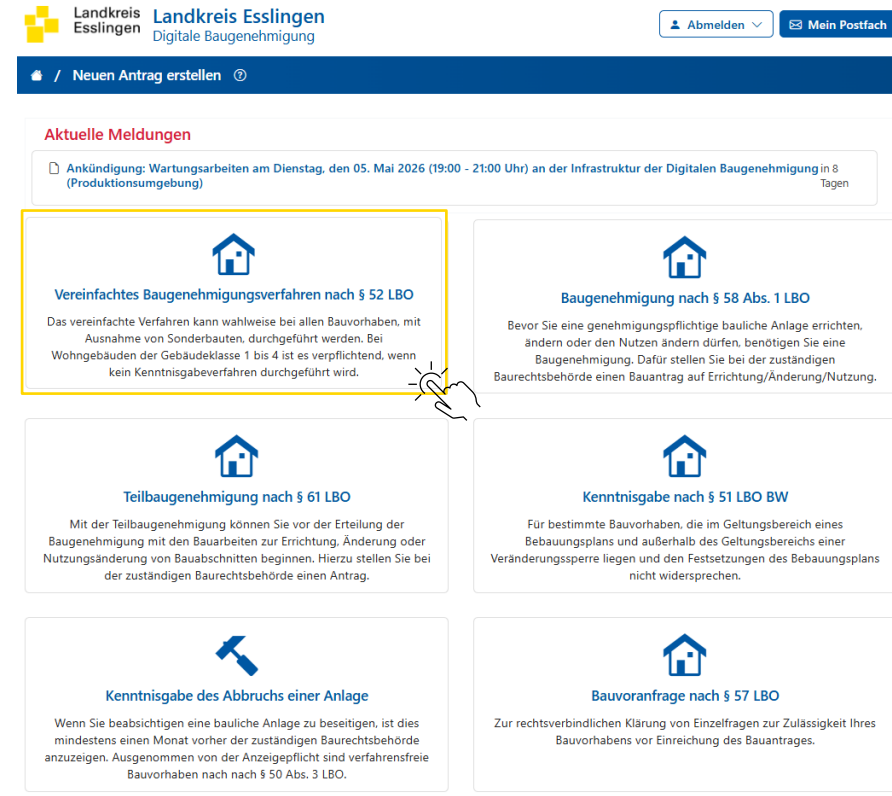


The screenshot shows the user interface of the 'Digitale Baugenehmigung' portal. At the top, there is a header with the Landkreis Esslingen logo and navigation links for 'Abmelden' and 'Mein Postfach'. Below the header, a blue bar displays 'Digitale Baugenehmigung'. A section titled 'Aktuelle Meldungen' contains a notification about maintenance work on May 5, 2026. A central process flow diagram illustrates the steps: 'Vorhaben gemeinsam vorbereiten', 'Antrag kollaborativ ausfüllen', 'Antrag einreichen', 'Nachrichten & Nachrichten', 'Bescheid einsehen', and 'Gebühren bezahlen'. Below the flow, a call to action reads 'Sie möchten bauen? Dann können Sie hier digital loslegen!' with a sub-message: 'Wir wünschen Ihnen ein effektives Arbeiten und freuen uns über Ihre Meinung zur Verbesserung dieses digitalen Angebotes.' Three main action buttons are visible: 'Neuen Antrag erstellen ... und danach gemeinsam ausfüllen' (highlighted with a yellow border and a hand icon), 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen' (described as collaborative work by architects and third parties), and 'Eingereichte Anträge und Anfragen' (for tracking ongoing and completed processes). The footer includes links for 'Datenschutzklärung', 'Erklärung zur Barrierefreiheit', 'Hilfe', 'Beschreibung in leichter Sprache', 'Lob und Kritik', 'Kontakt', and 'Beteiligung'. Logos for 'Digitale Baugenehmigung' and 'Finanziert von der Europäischen Union NextGenerationEU' are also present.



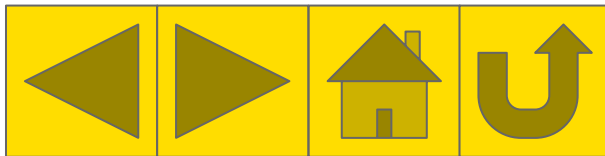
# Ausfüllen des Antrags

- Wählen Sie die gewünschte Antragsart aus.



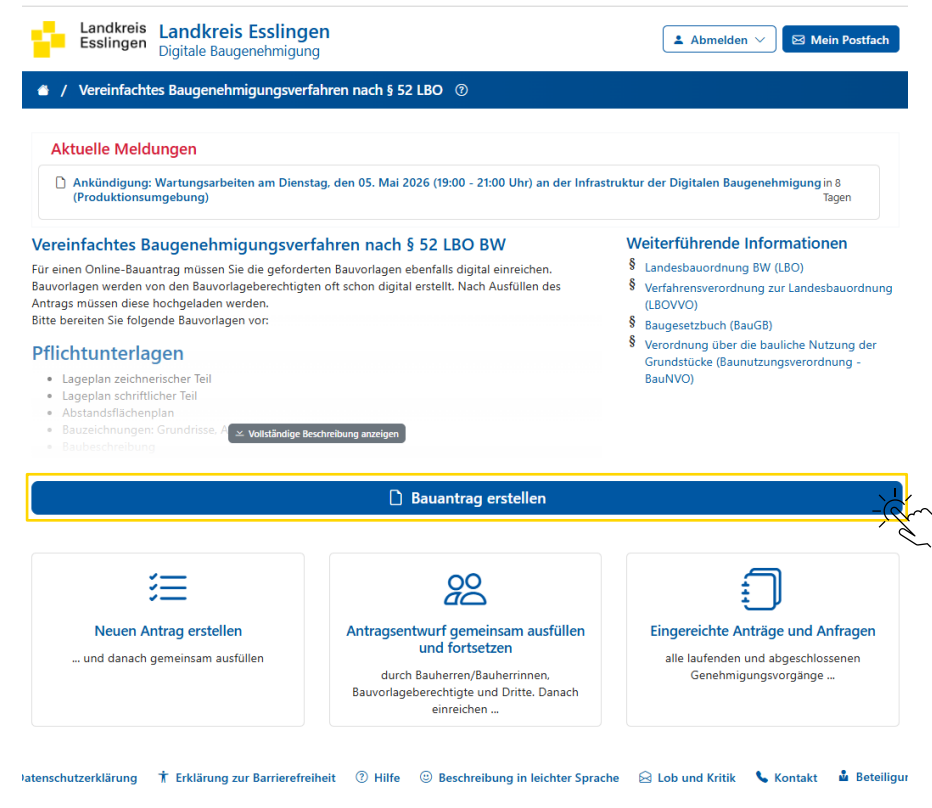
The screenshot shows the user interface for creating a new application. At the top, the header includes the Landkreis Esslingen logo and the text 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung'. On the right, there are buttons for 'Abmelden' and 'Mein Postfach'. Below the header, a blue bar indicates the current page: 'Neuen Antrag erstellen'. The main content area is titled 'Aktuelle Meldungen' and contains a notification about maintenance work. Below this, there are six application options, each with a house icon and a brief description:

- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO**: Das vereinfachte Verfahren kann wahlweise bei allen Bauvorhaben, mit Ausnahme von Sonderbauten, durchgeführt werden. Bei Wohngebäuden der Gebäudeklasse 1 bis 4 ist es verpflichtend, wenn kein Kenntnisgabeverfahren durchgeführt wird.
- Baugenehmigung nach § 58 Abs. 1 LBO**: Bevor Sie eine genehmigungspflichtige bauliche Anlage errichten, ändern oder den Nutzen ändern dürfen, benötigen Sie eine Baugenehmigung. Dafür stellen Sie bei der zuständigen Baurechtsbehörde einen Bauantrag auf Errichtung/Änderung/Nutzung.
- Teilbaugenehmigung nach § 61 LBO**: Mit der Teilbaugenehmigung können Sie vor der Erteilung der Baugenehmigung mit den Bauarbeiten zur Errichtung, Änderung oder Nutzungsänderung von Bauabschnitten beginnen. Hierzu stellen Sie bei der zuständigen Baurechtsbehörde einen Antrag.
- Kenntnisgabe nach § 51 LBO BW**: Für bestimmte Bauvorhaben, die im Geltungsbereich eines Bebauungsplans und außerhalb des Geltungsbereichs einer Veränderungssperre liegen und den Festsetzungen des Bebauungsplans nicht widersprechen.
- Kenntnisgabe des Abbruchs einer Anlage**: Wenn Sie beabsichtigen eine bauliche Anlage zu beseitigen, ist dies mindestens einen Monat vorher der zuständigen Baurechtsbehörde anzuzeigen. Ausgenommen von der Anzeigepflicht sind verfahrensfreie Bauvorhaben nach § 50 Abs. 3 LBO.
- Bauvoranfrage nach § 57 LBO**: Zur rechtsverbindlichen Klärung von Einzelfragen zur Zulässigkeit Ihres Bauvorhabens vor Einreichung des Bauantrages.

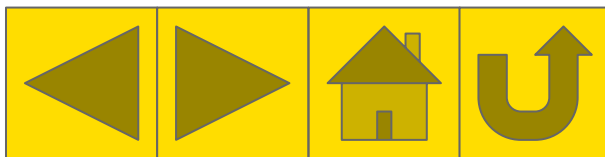


# Ausfüllen des Antrags

- Je Verfahrensart erhalten Sie Informationen zur Verfahrensart.
- Um zu beginnen, müssen Sie auf die blau hinterlegte Schaltfläche „... erstellen“ klicken.

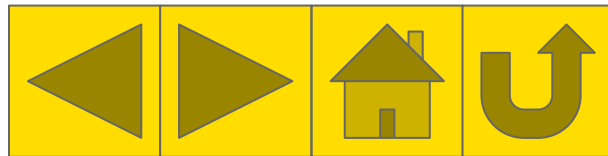


The screenshot shows the user interface of the 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung' portal. At the top, there is a navigation bar with the logo and name of the district, and buttons for 'Abmelden' and 'Mein Postfach'. Below this is a breadcrumb trail: 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO'. A section titled 'Aktuelle Meldungen' contains a notification about maintenance work on the digital infrastructure. The main content area is divided into three columns: 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' with instructions and a list of required documents; 'Weiterführende Informationen' with links to legal regulations; and a prominent blue button labeled 'Bauantrag erstellen' which is highlighted with a yellow border and a hand cursor. Below this are three large cards: 'Neuen Antrag erstellen', 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen', and 'Eingereichte Anträge und Anfragen'. At the bottom, there is a footer with various links like 'Datenschutzerklärung', 'Hilfe', and 'Kontakt'.



# Ausfüllen des Antrags

- Sie werden gegebenenfalls aufgefordert die Datenschutzerklärung zu akzeptieren.
- Hier müssen Sie eine Bezeichnung für Ihren Vorgang eingeben.
- Bitte wählen Sie zudem mindestens eine Rolle aus.



🏠 / Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen ⓘ

**Aktuelle Meldungen**

🔔 Anündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 7 Tagen (Produktionsumgebung)

← Zurück

**Angaben zum Vorgang**

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Bezeichnung des Vorgangs ⓘ \*

Test Anleitung

**Ihre Daten**

📍 Landkreis Esslingen [redacted]  
📍 Pulverwiesen 11  
73726 Esslingen

Ich bin...

Bauherr/in  Entwurfsverfasser/in  Vertreter/in des/der Bauherren/in

Als Entwurfsverfasser/in oder als sonstige/r Vertreter/in der Bauherrenschafft können Sie durch eine Vollmacht umfassend im Namen der Bauherrenschafft handeln. Dazu gehören das Erstellen und Einreichen des Bauantrags bei der zuständigen Behörde sowie die Übermittlung aller erforderlichen Unterlagen. Die Bevollmächtigung umfasst ebenfalls die Nachreichung behördlich angeforderter Dokumente, die digitale Kommunikation und den Empfang von Bescheiden (Bekanntgabe und Zustellung).

Wird die Bauherrenschafft nicht über das Virtuelle Bauamt zur Freizeichnung beteiligt, ist dem Antrag eine entsprechende Vollmacht der Bauherrenschafft beizuliegen. Fehlt die Vollmacht, kann die Behörde diese mit fristunterbrechender Wirkung nachfordern.

Der Antrag kann auch kollaborativ zwischen der entwurfsverfassenden Person/Organisation oder dem sonstigen Vertreter sowie der Bauherrenschafft erstellt werden. Laden Sie dazu die entsprechenden Teilnehmer nach der Antragsöffnung im Reiter „Zusammenarbeit“ ein. In diesem Fall müssen alle beteiligten Personen den Antrag im Virtuellen Bauamt freizeichnen. Die verbindliche Einreichung erfolgt idealerweise durch den/die Entwurfsverfasser/in oder den/die sonstige/n Vertreter/in. Die Beteiligung von Bauherrenschafft und/oder Vertreter/in wird dabei elektronisch für das Bauamt dokumentiert.

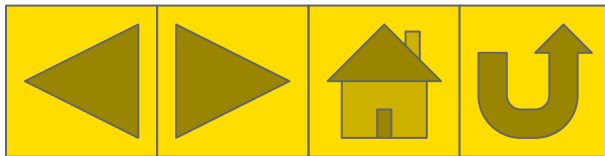
Nach der Einreichung erfolgt die weitere Kommunikation über das Virtuelle Bauamt direkt mit dem Einreicher. Der Einreicher ist die Person, die nach vollständigem Ausfüllen des Antrags und Abschluss aller Freizeichnungen den Antrag über den Button „Jetzt verbindlich einreichen“ an das Baurechtsamt übermittelt. Durch die Nutzung der Nutzerkonten des Bundes mit hohem Vertrauensniveau (Mein Unternehmenskonto oder Bund-ID) ist die rechtssichere Kommunikation zwischen dem Einreicher sowie die rechtssichere Zustellung (formelle elektronische Zustellung) und die Bekanntgabe (Information, Kenntnisgabe) von Verwaltungsentscheidungen gewährleistet.

Bitte beachten Sie, dass der Antragsteller immer die Bauherrenschafft ist und nicht der Entwurfsverfasser oder der sonstige Vertreter.

Mit dem Ausfüllen beginnen

# Ausfüllen des Antrags

- Nun ist ein Antragsentwurf erstellt.
- Sie sind automatisch für knapp 120 Minuten eingeloggt.
- Es gibt keine gesondert Schaltfläche fürs Speichern. Die Plattform speichert jede Änderung in einem Eingabedokument (Aktivitätsprotokoll)
- Sie können über „Zur Übersicht“ jederzeit zu Ihren anderen Entwürfen wechseln und Ihren Antrag zu einem späteren Zeitpunkt fortsetzen.



Landkreis Esslingen | Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung | Abmelden | Mein Postfach

/ Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht | Anleitung anzeigen | Automatische Abmeldung: 123:13

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

### Test Anleitung

Erstellt vor weniger als einer Minute | Zuletzt bearbeitet vor weniger als einer Minute | Noch nicht eingereicht

Vorgang | Zusammenarbeit | Berechtigungen | **Aktivitätsprotokoll**

**Angaben Bauherr/in** 1 !

Vertreter/in aus der Bauherrenschaft

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren

Angaben Entwurfsverfasser/in

Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Baugrundstück

Angaben zum Vorhaben

Bebauungsplan / Baulasten

Angaben zum

**Gesperrt**  
Sie bearbeiten diesen Schritt. Für weitere Akteure ist die Bearbeitung momentan gesperrt.

**Angaben Bauherr/in**  
Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der obenstehenden Menüleiste.

**Allgemeine Angaben**

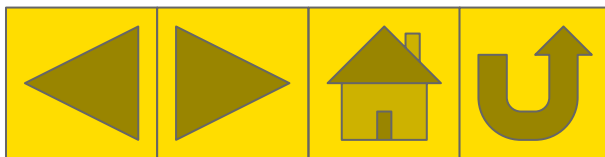
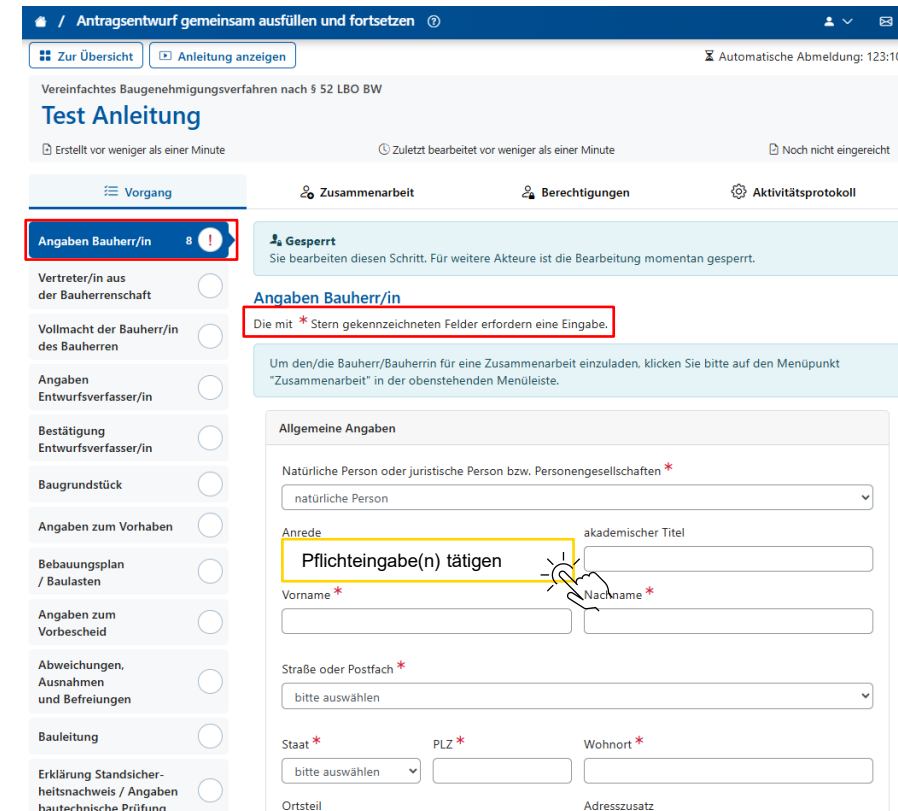
Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

bitte auswählen

Weiter →

# Ausfüllen des Antrags

- Pflichtfelder sind mit einem roten Stern markiert.
- Wenn in einem Abschnitt Pflichtfelder nicht ausgefüllt sind, erscheint ein rotes Ausrufezeichen.
- Die Anzahl links neben dem Ausrufezeichen benennt wie viele Eingaben nötig sind.
- Diese Anzahl ist abhängig von den Eingaben:

Angaben Bauherr/in 8 !

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

**Pflichteingabe(n) tätigen**

Vorname \* Nachname \*

Strasse oder Postfach \* bitte auswählen

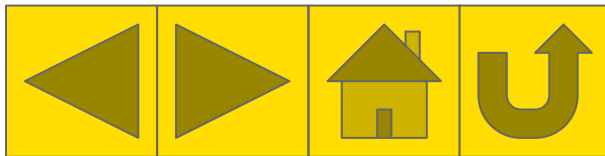
Staat \* PLZ \* Wohnort \*

Ortsteil Adresszusatz

# Ausfüllen des Antrags

- Sobald alle Pflichteingaben in einem Abschnitt getätigt sind wird dieser mit einem grünen Haken markiert:

Angaben Bauherr/in



Antwortsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

natürliche Person

Anrede Herr akademischer Titel

Vorname \* Test Nachname \* Er

Straße oder Postfach \* Straße

Straße \* Teststraße Hausnummer \* 11

Staat \* Deutschland PLZ \* 73726 Wohnort \* Esslingen

Ortsteil Adresszusatz

Telefonnummer \* 0123456789 Faxnummer

E-Mail \* Test@test.de

Bei der Bauherrschaft handelt es sich um eine Personengruppe, z.B. ein Ehepaar oder eine Eigentümergemeinschaft

Hinweise anzeigen

Weiter →

# Ausfüllen des Antrags

- Bitte füllen Sie nach diesem Muster alle Abschnitte und Pflichtfelder aus.

Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragserwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:14

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor 6 Minuten Zuletzt bearbeitet vor 2 Minuten Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

**Angaben Bauherr/in** ✓

**Vertreter/in aus der Bauherrenschaft** 1 !

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren

Angaben Entwurfsverfasser/in

Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Baugrundstück

Angaben zum Vorhaben

Bebauungsplan / Baulasten

Angaben zum

**Gesperrt**

Sie bearbeiten diesen Schritt. Für weitere Akteure ist die Bearbeitung momentan gesperrt.

**Vertreter/in aus der Bauherrenschaft**

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

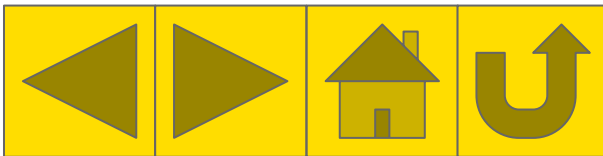
Um den/die Vertreter/in des/der Bauherrn/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der obenstehenden Menüleiste.

**Vertretervollmacht**

Gibt es eine/n Vertreter/in aus der Bauherrenschaft \*

bitte auswählen

Zurück Weiter



# Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

- Sobald Sie einen neuen Antrag mit Bezeichnung angelegt haben („Mit dem Ausfüllen beginnen“) finden Sie diesen bei Ihren Antragsentwürfen.
- Diese erreichen Sie über „Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen“.

Landkreis Esslingen | Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung | Abmelden | Mein Postfach

Digitale Baugenehmigung

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Vorhaben gemeinsam vorbereiten  
Antrag kollaborativ ausfüllen  
Antrag einreichen  
Nachrichten & Nachrichten  
Bescheid einsehen  
Gebühren bezahlen

Sie möchten bauen? Dann können Sie hier digital loslegen!

Wir wünschen Ihnen ein effektives Arbeiten und freuen uns über Ihre **Meinung zur Verbesserung** dieses digitalen Angebotes.

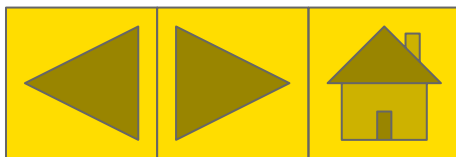
Neuen Antrag erstellen  
... und danach gemeinsam ausfüllen

**Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen**  
durch Bauherren/Bauherrinnen, Bauvorlageberechtigte und Dritte. Danach einreichen ...

Eingereichte Anträge und Anfragen  
alle laufenden und abgeschlossenen Genehmigungsvorgänge ...

Datenschutzerklärung | Erklärung zur Barrierefreiheit | Hilfe | Beschreibung in leichter Sprache | Lob und Kritik | Kontakt | Beteiligung

Digitale Baugenehmigung | Innovation durch Kollaboration | Finanziert von der Europäischen Union | NextGenerationEU



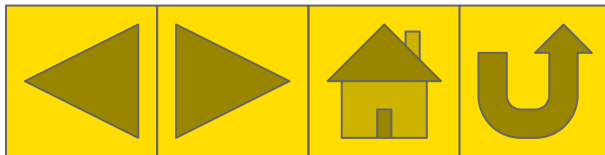
# Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

- Hier finden Sie alle begonnenen Anträge chronologisch nach Erstelldatum.
- Diese können Sie über „Öffnen“ weiterbearbeiten.
- Wenn Sie einen Antragsentwurf nicht mehr benötigen können Sie diesen über „Löschen“ löschen.

The screenshot shows the user interface of the 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung' portal. At the top, there is a navigation bar with the logo, the text 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung', and buttons for 'Abmelden' and 'Mein Postfach'. Below this is a breadcrumb trail: 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. The main content area is divided into several sections:

- Aktuelle Meldungen:** A notification about maintenance work on the digital building permit infrastructure on Tuesday, May 5, 2026, from 19:00 to 21:00 hours.
- Suche:** A search bar with a placeholder 'Kennung, Titel oder Typ des Vorgangs' and filters for 'Erstellungsdatum von' and 'Erstellungsdatum bis'. There are 'Suchen' and 'Zurücksetzen' buttons.
- Test Anleitung:** A card showing a 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' in 'Erstellung' status. It includes details like 'Zuletzt bearbeitet: 27.04.2026 11:59 Uhr', 'Erstellt: 27.04.2026 11:59 Uhr', and 'Kennung: VGRK20260427115954-0000000573'. It has 'Löschen' and 'Öffnen' buttons.
- Test Entwurfsverfasser:** A card showing a 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' in 'Erstellung' status. It includes details like 'Zuletzt bearbeitet: 31.03.2026 15:17 Uhr', 'Erstellt: 31.03.2026 15:17 Uhr', and 'Kennung: VGRK20260331151751-0000000469'. It has 'Löschen' and 'Öffnen' buttons.
- Bauvorhaben zum Test 23.03.2026:** A card showing a 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' in 'Erstellung' status. It includes details like 'Zuletzt bearbeitet: 23.03.2026 13:26 Uhr', 'Erstellt: 23.03.2026 13:26 Uhr', and 'Kennung: VGRK20260323132608-0000000416'. It has a 'Löschen' button.
- Test Standsicherheit:** A card showing a 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' in 'Erstellung' status. It includes details like 'Zuletzt bearbeitet: 19.03.2026 07:15 Uhr', 'Erstellt: 19.03.2026 07:15 Uhr', and 'Kennung: VGRK20260319071553-0000000392'. It has a 'Löschen' button.

Hand-drawn arrows in the screenshot point to the 'Öffnen' button of the 'Test Anleitung' card and the 'Löschen' button of the 'Test Entwurfsverfasser' card.



# Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

- Nun können Sie Ihren begonnenen Antrag fortsetzen.

Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:16

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor 25 Minuten Zuletzt bearbeitet vor 5 Minuten Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

**Angaben Bauherr/in**

- Vertreter/in aus der Bauherrenschaft
- Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren
- Angaben Entwurfsverfasser/in
- Bestätigung Entwurfsverfasser/in
- Baugrundstück
- Angaben zum Vorhaben
- Bebauungsplan / Baulasten
- Angaben zum

**Gesperrt**

Sie bearbeiten diesen Schritt. Für weitere Akteure ist die Bearbeitung momentan gesperrt.

**Angaben Bauherr/in**

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der obenstehenden Menüleiste.

**Allgemeine Angaben**

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

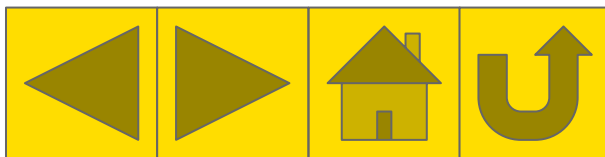
natürliche Person

Anrede akademischer Titel

Herr

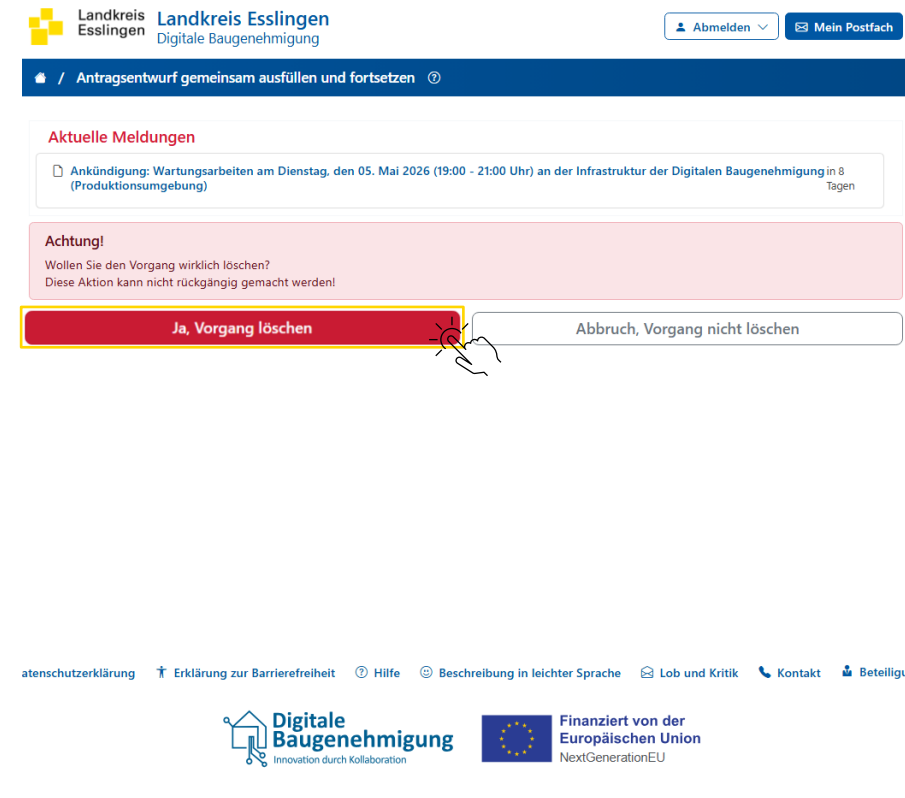
Vorname \* Nachname \*

Test



# Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

- Vor dem endgültigen Löschen werden Sie nochmals final gefragt.



Landkreis Esslingen  
Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

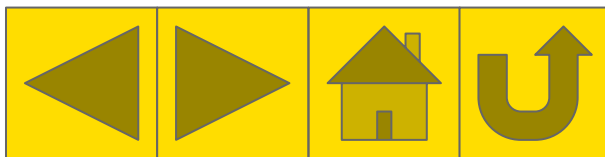
**Achtung!**  
Wollen Sie den Vorgang wirklich löschen?  
Diese Aktion kann nicht rückgängig gemacht werden!

Ja, Vorgang löschen Abbruch, Vorgang nicht löschen

atenschutzklärung Erklärung zur Barrierefreiheit Hilfe Beschreibung in leichter Sprache Lob und Kritik Kontakt Beteiligung

Digitale Baugenehmigung  
Innovation durch Kollaboration

Finanziert von der Europäischen Union  
NextGenerationEU



# Begonnene Anträge fortsetzen und verwalten

- Der Vorgang ist nun gelöscht.

Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

### Aktuelle Meldungen

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

### Suche

Kennung, Titel oder Typ des Vorgangs

Erstellungsdatum von Erstellungsdatum bis

Suchen Zurücksetzen

### Test Anleitung

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
 in Erstellung  
Zuletzt bearbeitet: 27.04.2026 11:59 Uhr  
Erstellt: 27.04.2026 11:59 Uhr  
Kennung: VGRK20260427115954-0000000573

Löschen Öffnen

### Bauvorhaben zum Test 23.03.2026

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
 in Erstellung  
Zuletzt bearbeitet: 23.03.2026 13:26 Uhr  
Erstellt: 23.03.2026 13:26 Uhr  
Kennung: VGRK20260323132608-0000000416

Löschen Öffnen

### Test Standsicherheit

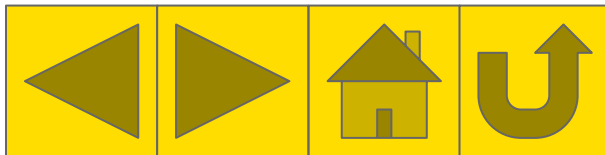
Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW  
 in Erstellung  
Zuletzt bearbeitet: 19.03.2026 07:15 Uhr  
Erstellt: 19.03.2026 07:15 Uhr  
Kennung: VGRK20260319071553-0000000392

Löschen Öffnen

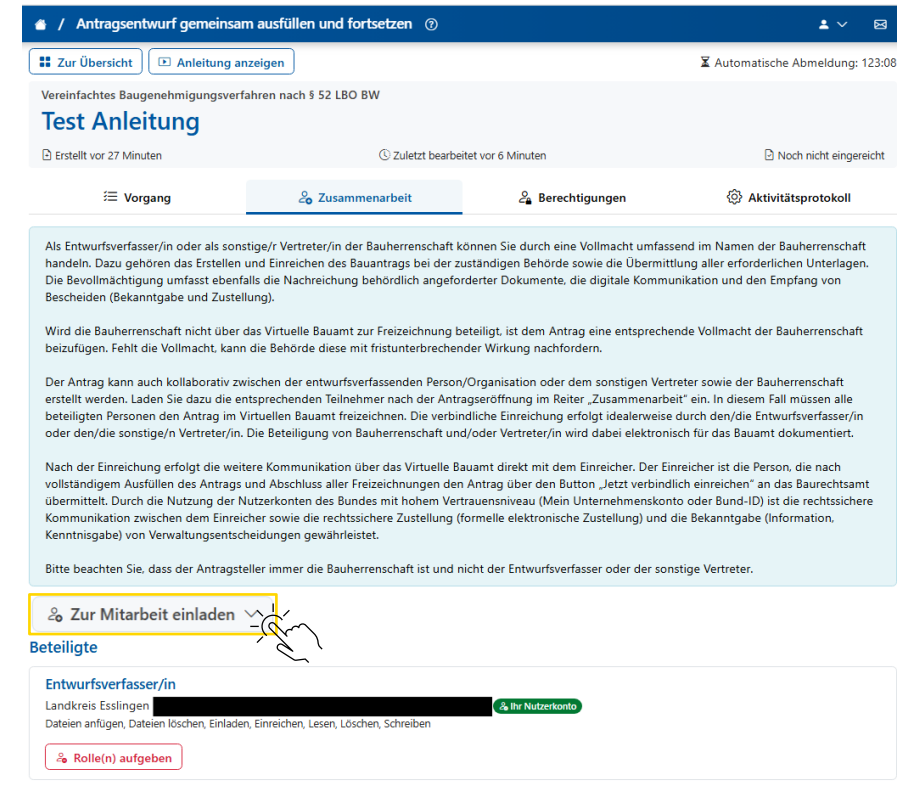
### Test Datenschutz

Baugenehmigung für die Errichtung/Änderung/Nutzungsänderung einer baulichen Anlage beantragen XBau  
 in Erstellung  
Zuletzt bearbeitet: 09.03.2026 06:59 Uhr  
Erstellt: 09.03.2026 06:59 Uhr  
Kennung: VGRK20260309065915-0000000344

Löschen Öffnen



- Wenn neben Ihnen als Ersteller des Antrages weitere Personen am Antrag mitwirken sollen, dann können Sie diese unter „Zusammenarbeit“ einladen.



Antwortsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:08

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

### Test Anleitung

Erstellt vor 27 Minuten Zuletzt bearbeitet vor 6 Minuten Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

Als Entwurfsverfasser/in oder als sonstige/r Vertreter/in der Bauherrenschaft können Sie durch eine Vollmacht umfassend im Namen der Bauherrenschaft handeln. Dazu gehören das Erstellen und Einreichen des Bauantrags bei der zuständigen Behörde sowie die Übermittlung aller erforderlichen Unterlagen. Die Bevollmächtigung umfasst ebenfalls die Nachreichung behördlich angeforderter Dokumente, die digitale Kommunikation und den Empfang von Bescheiden (Bekanntgabe und Zustellung).

Wird die Bauherrenschaft nicht über das Virtuelle Bauamt zur Freizeichnung beteiligt, ist dem Antrag eine entsprechende Vollmacht der Bauherrenschaft beizufügen. Fehlt die Vollmacht, kann die Behörde diese mit fristunterbrechender Wirkung nachfordern.

Der Antrag kann auch kollaborativ zwischen der entwurfsverfassenden Person/Organisation oder dem sonstigen Vertreter sowie der Bauherrenschaft erstellt werden. Laden Sie dazu die entsprechenden Teilnehmer nach der Antragsöffnung im Reiter „Zusammenarbeit“ ein. In diesem Fall müssen alle beteiligten Personen den Antrag im Virtuellen Bauamt freizeichnen. Die verbindliche Einreichung erfolgt idealerweise durch den/die Entwurfsverfasser/in oder den/die sonstige/n Vertreter/in. Die Beteiligung von Bauherrenschaft und/oder Vertreter/in wird dabei elektronisch für das Bauamt dokumentiert.

Nach der Einreichung erfolgt die weitere Kommunikation über das Virtuelle Bauamt direkt mit dem Einreicher. Der Einreicher ist die Person, die nach vollständigem Ausfüllen des Antrags und Abschluss aller Freizeichnungen den Antrag über den Button „Jetzt verbindlich einreichen“ an das Baurechtsamt übermittelt. Durch die Nutzung der Nutzerkonten des Bundes mit hohem Vertrauensniveau (Mein Unternehmenskonto oder Bund-ID) ist die rechtssichere Kommunikation zwischen dem Einreicher sowie die rechtssichere Zustellung (formelle elektronische Zustellung) und die Bekanntgabe (Information, Kenntnisgabe) von Verwaltungsentscheidungen gewährleistet.

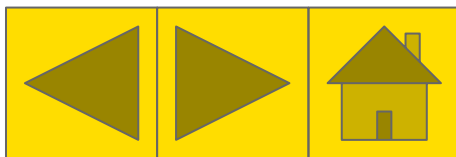
Bitte beachten Sie, dass der Antragsteller immer die Bauherrenschaft ist und nicht der Entwurfsverfasser oder der sonstige Vertreter.

Zur Mitarbeit einladen

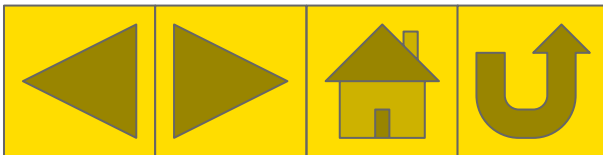
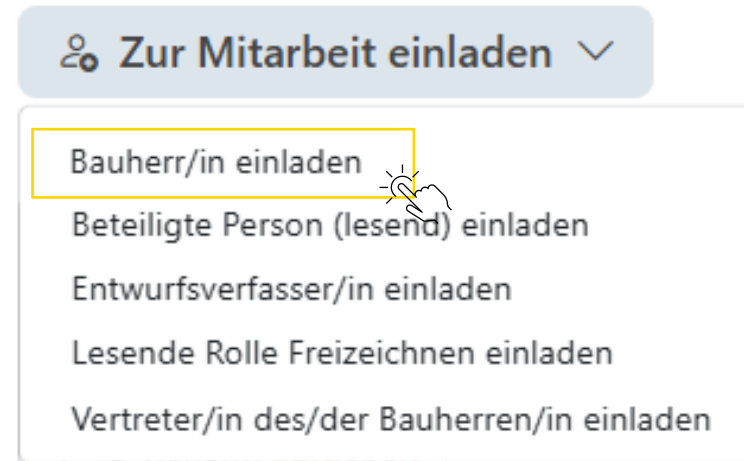
Beteiligte

Entwurfsverfasser/in  
Landkreis Esslingen [redacted] Ihr Nutzerkonto  
Dateien anfügen, Dateien löschen, Einladen, Einreichen, Lesen, Löschen, Schreiben

Rolle(n) aufgeben



- Sie können hier die gewünschte Rolle auswählen, die Sie einladen möchten.
- Weitere Infos zu den Rollen erhalten Sie unter Berechtigungen.



- Bitte tragen Sie die E-Mail-Adresse ein, an die die Einladung versendet werden soll.


Einladung an "Bauherr/in" versenden ×

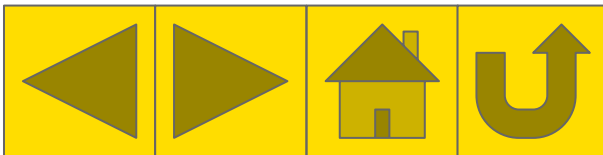
Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

E-Mail-Adresse: \*

Nachricht:

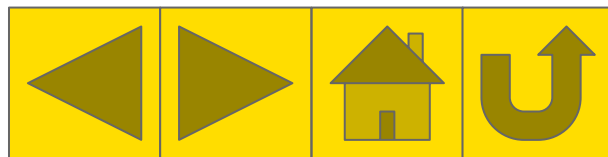
Test Einladung Bauherr.

 Einladung versenden × Schließen



- Die versandte Einladung ist nun unter „Nicht angenommene Einladungen“ gelistet.
- Diese können Sie auch zurückziehen.
- Die Ansicht des Einreichenden ist im hier erklärt:

Annahme der Einladung



/ Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen ⓘ

Als Entwurfsverfasser/in oder als sonstige/r Vertreter/in der Bauherrenschafft können Sie durch eine Vollmacht umfassend im Namen der Bauherrenschafft handeln. Dazu gehören das Erstellen und Einreichen des Bauantrags bei der zuständigen Behörde sowie die Übermittlung aller erforderlichen Unterlagen. Die Bevollmächtigung umfasst ebenfalls die Nachreichung behördlich angeforderter Dokumente, die digitale Kommunikation und den Empfang von Bescheiden (Bekanntgabe und Zustellung).

Wird die Bauherrenschafft nicht über das Virtuelle Bauamt zur Freizeichnung beteiligt, ist dem Antrag eine entsprechende Vollmacht der Bauherrenschafft beizufügen. Fehlt die Vollmacht, kann die Behörde diese mit fristunterbrechender Wirkung nachfordern.

Der Antrag kann auch kollaborativ zwischen der entwurfsverfassenden Person/Organisation oder dem sonstigen Vertreter sowie der Bauherrenschafft erstellt werden. Laden Sie dazu die entsprechenden Teilnehmer nach der Antragsöffnung im Reiter „Zusammenarbeit“ ein. In diesem Fall müssen alle beteiligten Personen den Antrag im Virtuellen Bauamt freizeichnen. Die verbindliche Einreichung erfolgt idealerweise durch den/die Entwurfsverfasser/in oder den/die sonstige/n Vertreter/in. Die Beteiligung von Bauherrenschafft und/oder Vertreter/in wird dabei elektronisch für das Bauamt dokumentiert.

Nach der Einreichung erfolgt die weitere Kommunikation über das Virtuelle Bauamt direkt mit dem Einreicher. Der Einreicher ist die Person, die nach vollständigem Ausfüllen des Antrags und Abschluss aller Freizeichnungen den Antrag über den Button „Jetzt verbindlich einreichen“ an das Baurechtsamt übermittelt. Durch die Nutzung der Nutzerkonten des Bundes mit hohem Vertrauensniveau (Mein Unternehmenskonto oder Bund-ID) ist die rechtssichere Kommunikation zwischen dem Einreicher sowie die rechtssichere Zustellung (formelle elektronische Zustellung) und die Bekanntgabe (Information, Kenntnissgabe) von Verwaltungsentscheidungen gewährleistet.

Bitte beachten Sie, dass der Antragsteller immer die Bauherrenschafft ist und nicht der Entwurfsverfasser oder der sonstige Vertreter.

Zur Mitarbeit einladen ▾

### Nicht angenommene Einladungen

**Bauherr/in**  
Empfänger: ██████████  
Gültig bis: 27.05.2026 12:29 Uhr

Einladung zurückziehen

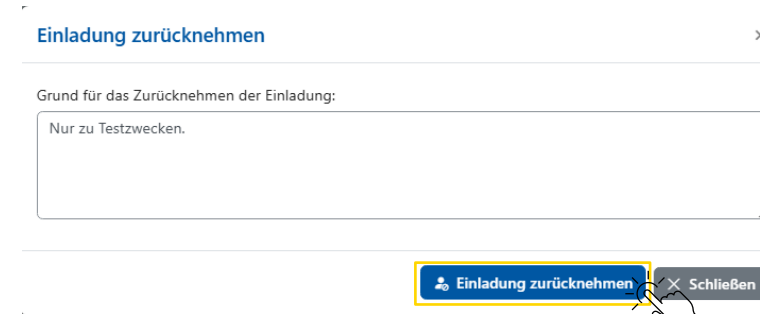
### Beteiligte

**Entwurfsverfasser/in**  
Landkreis Esslingen ██████████ 👤 Ihr Nutzerkonto

Dateien anfügen, Dateien löschen, Einladen, Einreichen, Lesen, Löschen, Schreiben

Rolle(n) aufgeben

- Zusätzlich zur Zurücknahme ist ein Grund einzutragen.

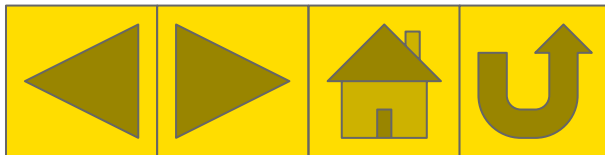


Einladung zurücknehmen

Grund für das Zurücknehmen der Einladung:

Nur zu Testzwecken.

Einladung zurücknehmen Schließen



- Die Zurückgenommenen Einladungen sind im Antragsentwurf vermerkt.



/ Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

Als Entwurfsverfasser/in oder als sonstige/r Vertreter/in der Bauherrenschaft können Sie durch eine Vollmacht umfassend im Namen der Bauherrenschaft handeln. Dazu gehören das Erstellen und Einreichen des Bauantrags bei der zuständigen Behörde sowie die Übermittlung aller erforderlichen Unterlagen. Die Bevollmächtigung umfasst ebenfalls die Nachreichung behördlich angeforderter Dokumente, die digitale Kommunikation und den Empfang von Bescheiden (Bekanntgabe und Zustellung).

Wird die Bauherrenschaft nicht über das Virtuelle Bauamt zur Freizeichnung beteiligt, ist dem Antrag eine entsprechende Vollmacht der Bauherrenschaft beizufügen. Fehlt die Vollmacht, kann die Behörde diese mit fristunterbrechender Wirkung nachfordern.

Der Antrag kann auch kollaborativ zwischen der entwurfsverfassenden Person/Organisation oder dem sonstigen Vertreter sowie der Bauherrenschaft erstellt werden. Laden Sie dazu die entsprechenden Teilnehmer nach der Antragsöffnung im Reiter „Zusammenarbeit“ ein. In diesem Fall müssen alle beteiligten Personen den Antrag im Virtuellen Bauamt freizeichnen. Die verbindliche Einreichung erfolgt idealerweise durch den/die Entwurfsverfasser/in oder den/die sonstige/n Vertreter/in. Die Beteiligung von Bauherrenschaft und/oder Vertreter/in wird dabei elektronisch für das Bauamt dokumentiert.

Nach der Einreichung erfolgt die weitere Kommunikation über das Virtuelle Bauamt direkt mit dem Einreicher. Der Einreicher ist die Person, die nach vollständigem Ausfüllen des Antrags und Abschluss aller Freizeichnungen den Antrag über den Button „Jetzt verbindlich einreichen“ an das Baurechtsamt übermittelt. Durch die Nutzung der Nutzerkonten des Bundes mit hohem Vertrauensniveau (Mein Unternehmenskonto oder Bund-ID) ist die rechtssichere Kommunikation zwischen dem Einreicher sowie die rechtssichere Zustellung (formelle elektronische Zustellung) und die Bekanntgabe (Information, Kenntnisgabe) von Verwaltungsentscheidungen gewährleistet.

Bitte beachten Sie, dass der Antragsteller immer die Bauherrenschaft ist und nicht der Entwurfsverfasser oder der sonstige Vertreter.


**Zur Mitarbeit einladen**

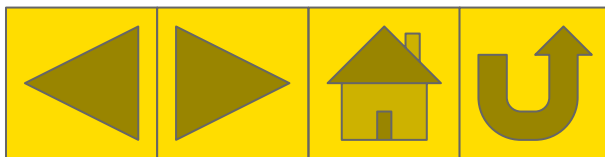
**Beteiligte**

**Entwurfsverfasser/in**  
Landkreis Esslingen   
Dateien anfügen, Dateien löschen, Einladen, Einreichen, Lesen, Löschen, Schreiben

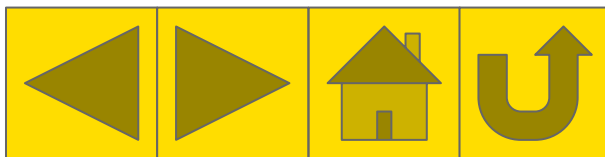
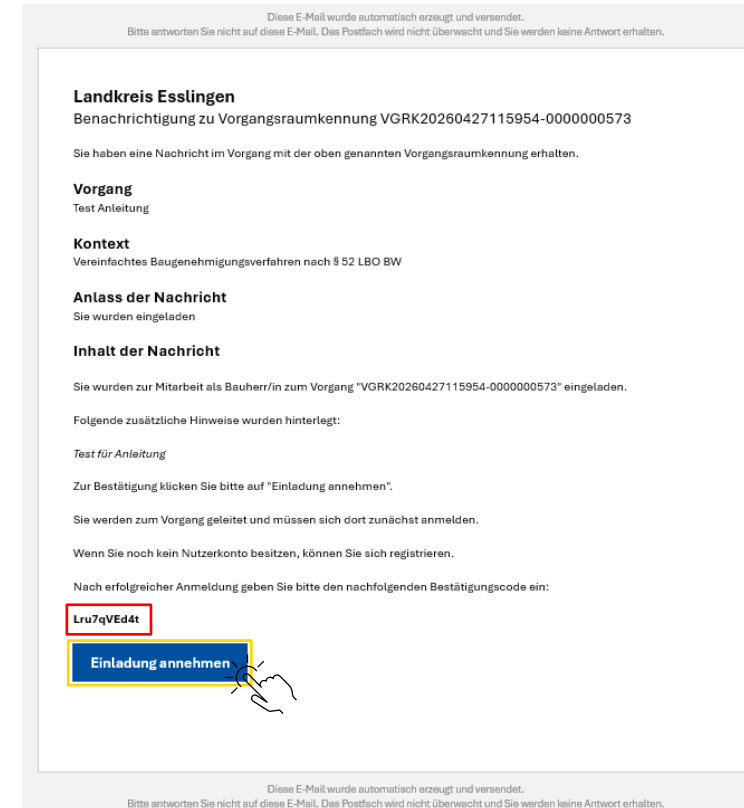
**Rolle(n) aufgeben**

**Zurückgezogene Einladungen**

**Bauherr/in**  
Empfänger:   
Zurückgezogen: 27.04.2026 12:31 Uhr



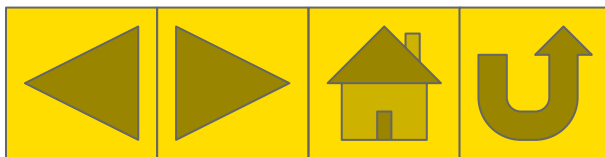
- Der/die Eingeladene erhält eine E-Mail.
- Diese enthält den Einladungslink sowie den Bestätigungscode.



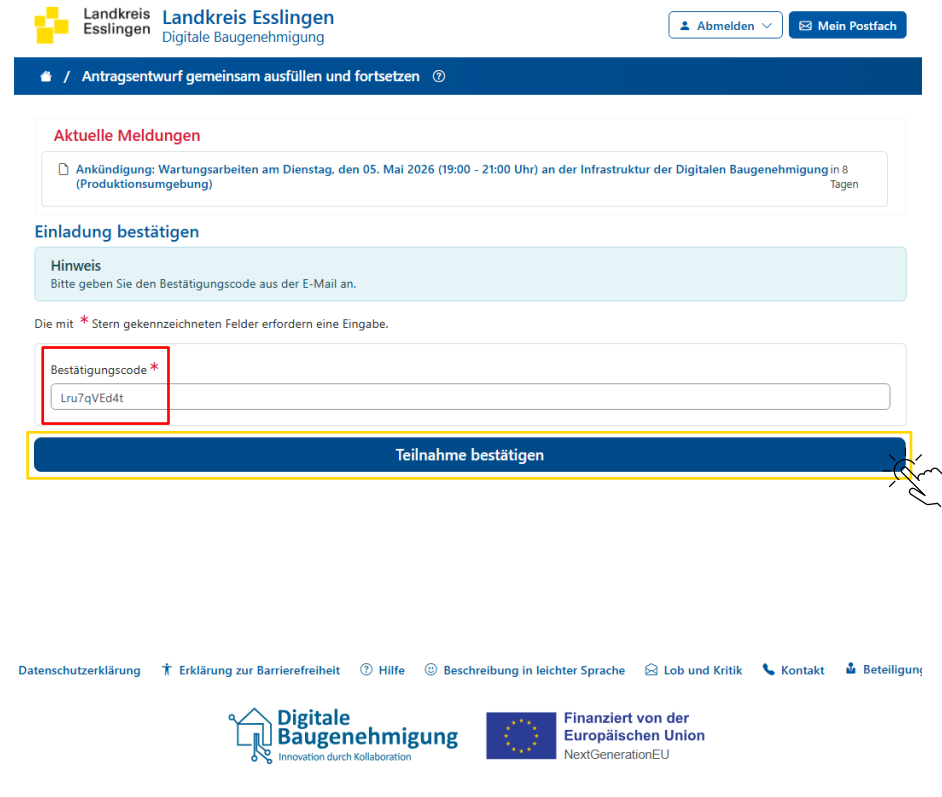
# Zusammenarbeit

- Der/die Eingeladene muss sich in der Plattform anmelden.

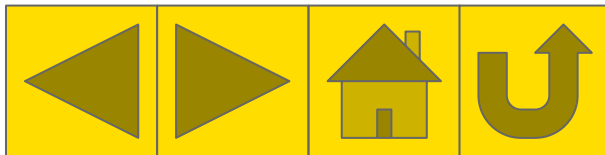
The screenshot shows the user interface of the 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung' platform. At the top, there is a header with the logo and name of the district, and an 'Anmelden' button. Below this is a dark blue navigation bar with the text 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. The main content area features a section titled 'Aktuelle Meldungen' with a notification about maintenance work on May 5, 2026. A light blue box below the notification states 'Sie sind nicht angemeldet!' and provides instructions to register. A yellow box highlights the 'Anmelden' button, which is being pointed to by a hand cursor. At the bottom of the page, there is a footer with various links (Datenschutzerklärung, Erklärung zur Barrierefreiheit, Hilfe, Beschreibung in leichter Sprache, Lob und Kritik, Kontakt, Beteiligung) and logos for 'Digitale Baugenehmigung' and 'Finanziert von der Europäischen Union NextGenerationEU'.



- Nach Eingabe des Bestätigungscode aus der Mail ist die Teilnahme zu bestätigen.

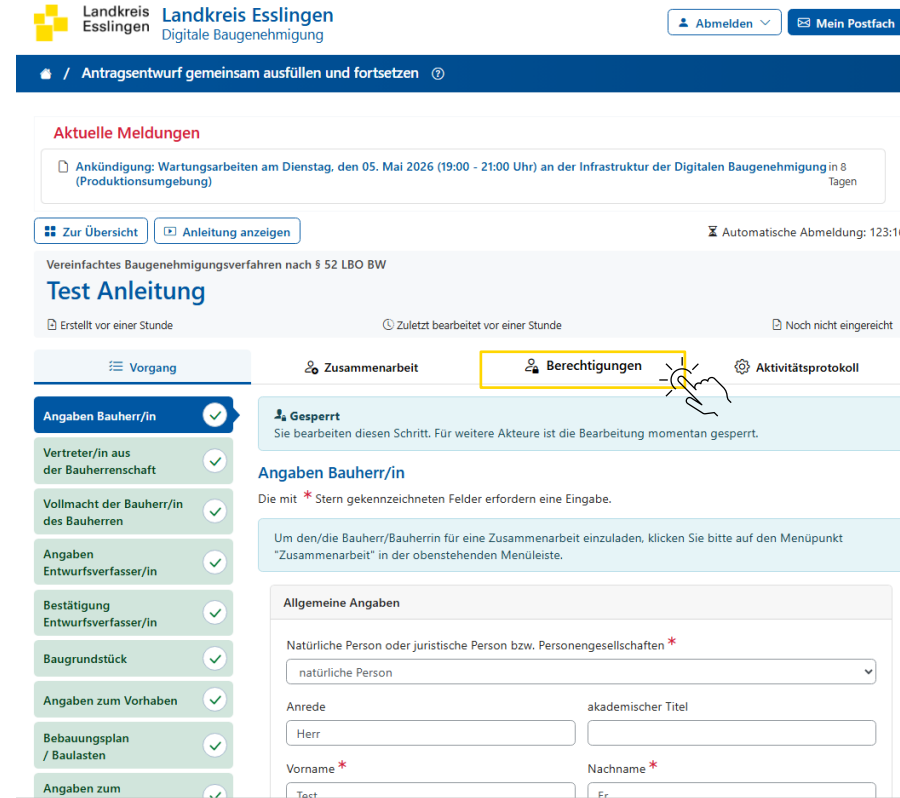


The screenshot shows the 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung' web portal. At the top, there are navigation links for 'Abmelden' and 'Mein Postfach'. The main header indicates the user is in the 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen' section. Under 'Aktuelle Meldungen', there is a notification about maintenance work on May 5, 2026. The 'Einladung bestätigen' section contains a 'Hinweis' to enter the confirmation code from the email. A text input field labeled 'Bestätigungscode \*' contains the code 'Lru7qVEd4t'. A blue button labeled 'Teilnahme bestätigen' is highlighted with a yellow border and a hand cursor icon. At the bottom, there are links for 'Datenschutzerklärung', 'Erklärung zur Barrierefreiheit', 'Hilfe', 'Beschreibung in leichter Sprache', 'Lob und Kritik', 'Kontakt', and 'Beteiligung'. Logos for 'Digitale Baugenehmigung' and 'Finanziert von der Europäischen Union NextGenerationEU' are also present.



# Zusammenarbeit

- Der/die Eingeladene hat nun Zugang zum Vorgang.



Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:16

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor einer Stunde Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit **Berechtigungen** Aktivitätsprotokoll

**Angaben Bauherr/in**

- Vertreter/in aus der Bauherrenschaft
- Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren
- Angaben Entwurfsverfasser/in
- Bestätigung Entwurfsverfasser/in
- Baugrundstück
- Angaben zum Vorhaben
- Bebauungsplan / Baulasten
- Angaben zum

**Gesperrt**

Sie bearbeiten diesen Schritt. Für weitere Akteure ist die Bearbeitung momentan gesperrt.

**Angaben Bauherr/in**

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der obenstehenden Menüleiste.

**Allgemeine Angaben**

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

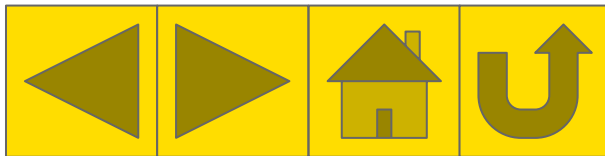
natürliche Person

Anrede akademischer Titel

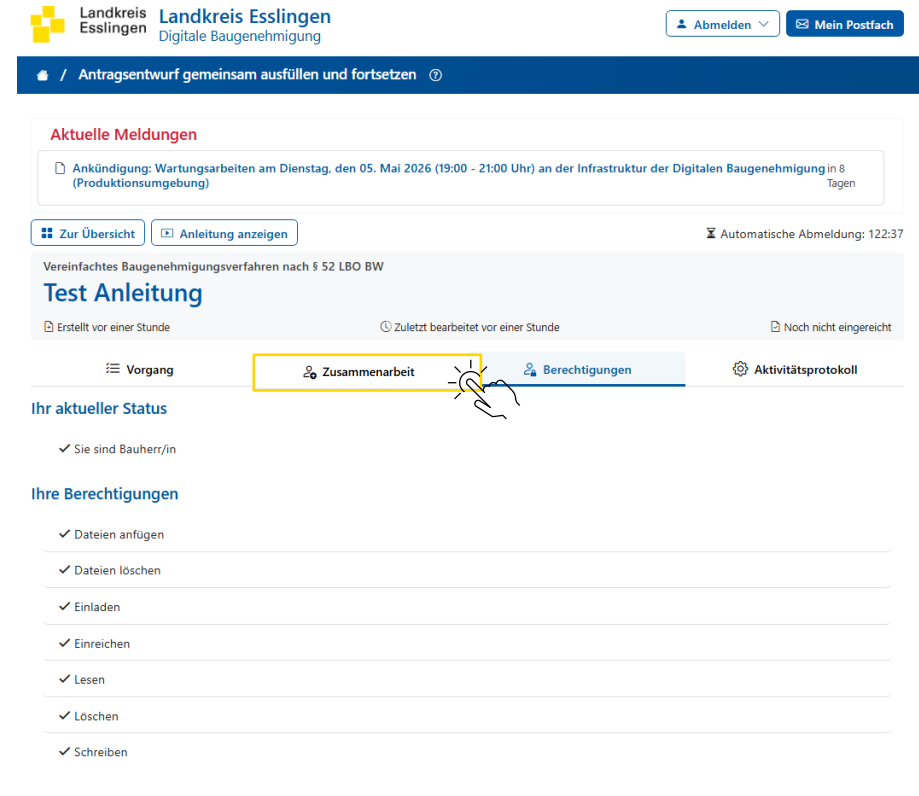
Herr

Vorname \* Nachname \*

Text Fr



- Die jeweiligen Berechtigungen sind unter „Berechtigungen“ ersichtlich.



Landkreis Esslingen | Landkreis Esslingen  
Digitale Baugenehmigung

Abmelden | Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht | Anleitung anzeigen | Automatische Abmeldung: 12:37

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor einer Stunde | Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde | Noch nicht eingereicht

Vorgang | Zusammenarbeit | Berechtigungen | Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

✓ Sie sind Bauherr/in

**Ihre Berechtigungen**

✓ Dateien anfügen

✓ Dateien löschen

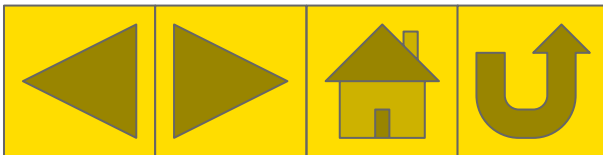
✓ Einladen

✓ Einreichen

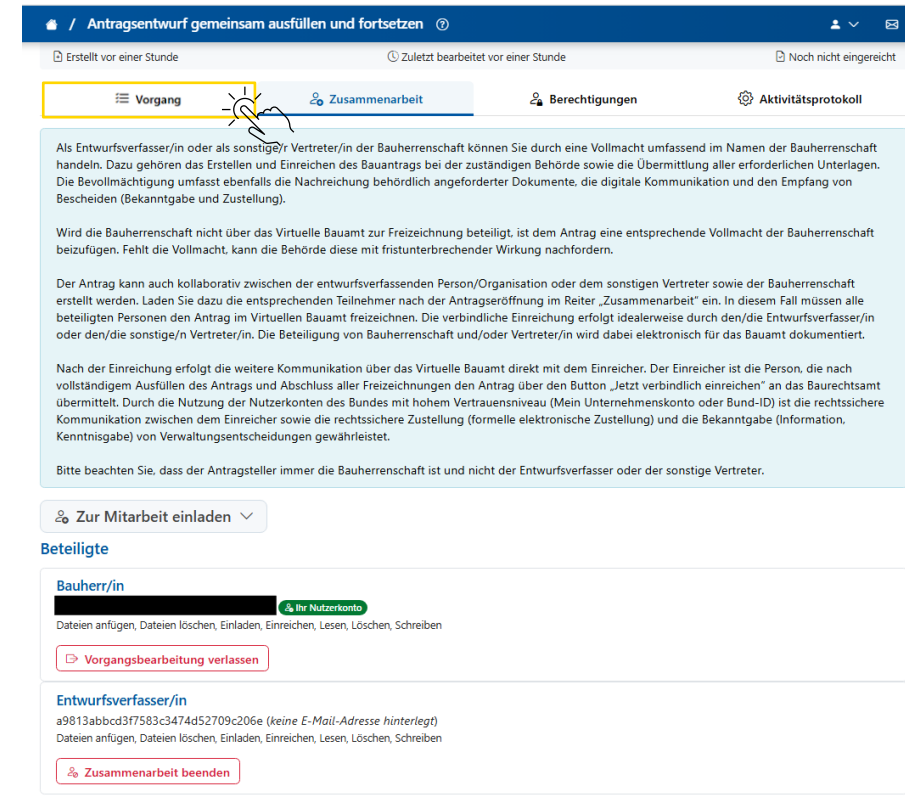
✓ Lesen

✓ Löschen

✓ Schreiben



- Unter „Zusammenarbeit“ sieht man die anderen Beteiligten im Antragsentwurf.



The screenshot shows a web interface for 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. The 'Zusammenarbeit' tab is active, showing a list of participants. A hand icon points to the 'Zusammenarbeit' tab.

Erstellt vor einer Stunde | Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde | Noch nicht eingereicht

Vorgang | **Zusammenarbeit** | Berechtigungen | Aktivitätsprotokoll

Als Entwurfsverfasser/in oder als sonstige/r Vertreter/in der Bauherrenschaft können Sie durch eine Vollmacht umfassend im Namen der Bauherrenschaft handeln. Dazu gehören das Erstellen und Einreichen des Bauantrags bei der zuständigen Behörde sowie die Übermittlung aller erforderlichen Unterlagen. Die Bevollmächtigung umfasst ebenfalls die Nachreichung behördlich angeforderter Dokumente, die digitale Kommunikation und den Empfang von Bescheiden (Bekanntgabe und Zustellung).

Wird die Bauherrenschaft nicht über das Virtuelle Bauamt zur Freizeichnung beteiligt, ist dem Antrag eine entsprechende Vollmacht der Bauherrenschaft beizufügen. Fehlt die Vollmacht, kann die Behörde diese mit fristunterbrechender Wirkung nachfordern.

Der Antrag kann auch kollaborativ zwischen der entwurfsverfassenden Person/Organisation oder dem sonstigen Vertreter sowie der Bauherrenschaft erstellt werden. Laden Sie dazu die entsprechenden Teilnehmer nach der Antragsöffnung im Reiter „Zusammenarbeit“ ein. In diesem Fall müssen alle beteiligten Personen den Antrag im Virtuellen Bauamt freizeichnen. Die verbindliche Einreichung erfolgt idealerweise durch den/die Entwurfsverfasser/in oder den/die sonstige/n Vertreter/in. Die Beteiligung von Bauherrenschaft und/oder Vertreter/in wird dabei elektronisch für das Bauamt dokumentiert.

Nach der Einreichung erfolgt die weitere Kommunikation über das Virtuelle Bauamt direkt mit dem Einreicher. Der Einreicher ist die Person, die nach vollständigem Ausfüllen des Antrags und Abschluss aller Freizeichnungen den Antrag über den Button „Jetzt verbindlich einreichen“ an das Baurechtsamt übermittelt. Durch die Nutzung der Nutzerkonten des Bundes mit hohem Vertrauensniveau (Mein Unternehmenskonto oder Bund-ID) ist die rechtssichere Kommunikation zwischen dem Einreicher sowie die rechtssichere Zustellung (formelle elektronische Zustellung) und die Bekanntgabe (Information, Kenntnisgabe) von Verwaltungsentscheidungen gewährleistet.

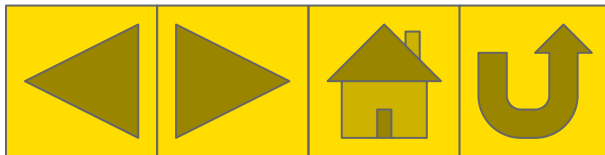
Bitte beachten Sie, dass der Antragsteller immer die Bauherrenschaft ist und nicht der Entwurfsverfasser oder der sonstige Vertreter.

Zur Mitarbeit einladen

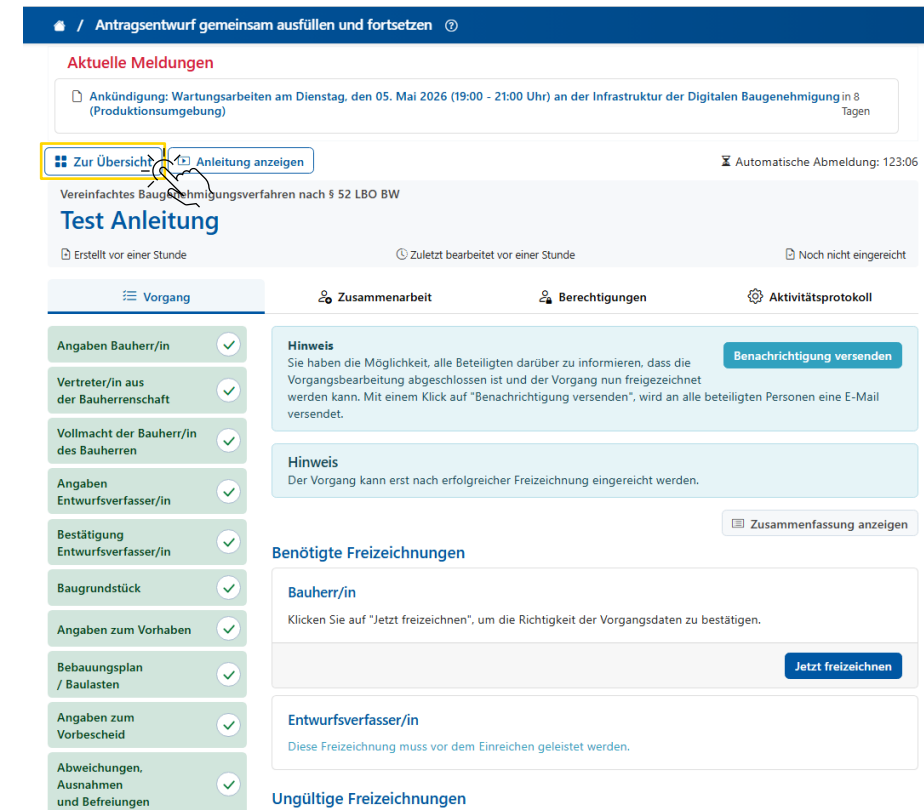
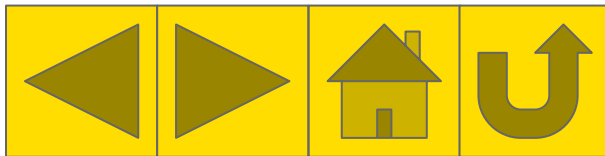
**Beteiligte**

**Bauherr/in**  
[Redacted Name] 👤 Ihr Nutzerkonto  
Dateien anfügen, Dateien löschen, Einladen, Einreichen, Lesen, Löschen, Schreiben  
[Vorgangsbearbeitung verlassen](#)

**Entwurfsverfasser/in**  
a9813abbcd3f7583c3474d52709c206e (keine E-Mail-Adresse hinterlegt)  
Dateien anfügen, Dateien löschen, Einladen, Einreichen, Lesen, Löschen, Schreiben  
[Zusammenarbeit beenden](#)

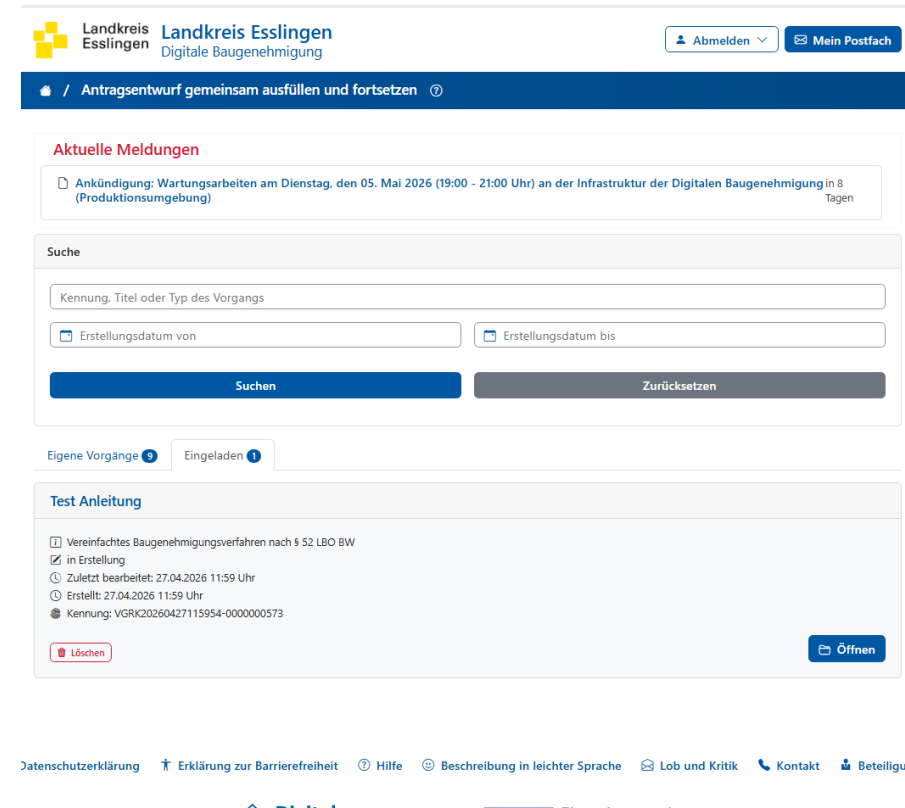


- Für jede hinzugefügte Rolle ist jeweils im Reiter „Vorgang“ eine Freizeichnung durch die Person mit der jeweiligen Rolle notwendig.
- Erst nach erfolgreicher Freizeichnung aller Rollen kann der Antrag abgeschickt werden.
- Mehr zur Freizeichnung unter „Freizeichnung“.

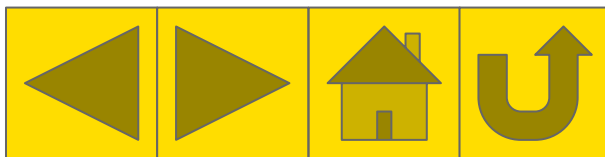


The screenshot shows a web interface for submitting a building permit application. At the top, there's a blue header with the text "/ Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen". Below this, a section titled "Aktuelle Meldungen" contains a notification about maintenance work on May 5th, 2026. A yellow box highlights a button labeled "Zur Übersicht" with a hand cursor pointing to it. The main content area is titled "Test Anleitung" and lists various required fields, each with a green checkmark: "Angaben Bauherr/in", "Vertreter/in aus der Bauherrenschaft", "Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren", "Angaben Entwurfsverfasser/in", "Bestätigung Entwurfsverfasser/in", "Baugrundstück", "Angaben zum Vorhaben", "Bebauungsplan / Baulasten", "Angaben zum Vorbescheid", and "Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen". To the right, there are informational messages and buttons like "Benachrichtigung versenden" and "Jetzt freizeichnen".

- In der Übersicht der begonnenen Antragsentwürfe ist dieser Fall unter „Eingeladen“ gelistet.
- Falls der/die Eingeladene eigene Antragsentwürfe begonnen hat, sind diese unter „Eigene Vorgänge“ gelistet.

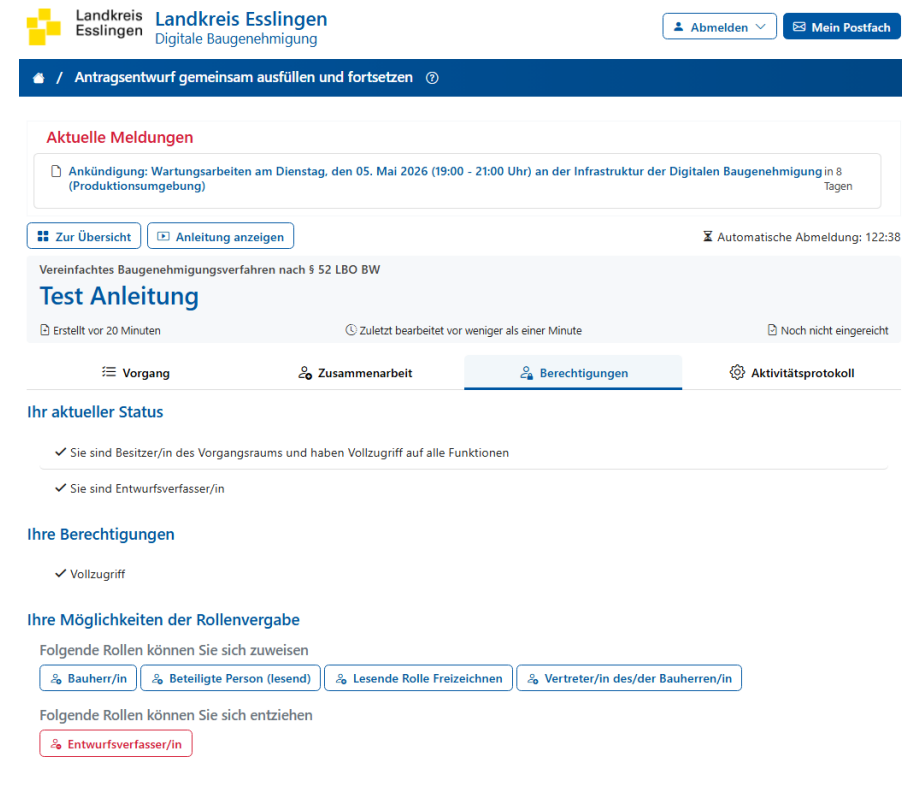
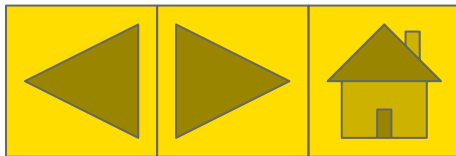


The screenshot shows the user interface of the digital building permit system. At the top, the header includes the Landkreis Esslingen logo and the text 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung'. Navigation links for 'Abmelden' and 'Mein Postfach' are visible. The main content area is titled 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. Below this, there is a section for 'Aktuelle Meldungen' with a notification about maintenance work on May 5, 2026. A search bar is provided with fields for 'Kennung, Titel oder Typ des Vorgangs', 'Erstellungsdatum von', and 'Erstellungsdatum bis'. Below the search bar are buttons for 'Suchen' and 'Zurücksetzen'. The interface also shows tabs for 'Eigene Vorgänge' (9) and 'Eingeladen' (1). A specific entry under 'Test Anleitung' is shown, detailing a simplified building permit procedure with a status of 'in Erstellung', last updated on 27.04.2026 at 11:59 Uhr, and a unique ID. Buttons for 'Löschen' and 'Öffnen' are present for this entry. At the bottom, there is a footer with links for 'Datenschutzerklärung', 'Erklärung zur Barrierefreiheit', 'Hilfe', 'Beschreibung in leichter Sprache', 'Lob und Kritik', 'Kontakt', and 'Beteiligung'.



# Berechtigungen

- Im Reiter „Berechtigungen“ sehen Sie Ihre aktuellen Berechtigungen.
- Diese können Sie hier hinzufügen und entfernen.
- Die Rollen Bauherr/in, Entwurfsverfasser/in sowie Vertreter/in des/der Bauherren/in können nach Freizeichnung alleine einreichen.
- Sind andere Beteiligte über die Zusammenarbeit eingeladen, müssen diese vor Einreichung ebenfalls freizeichnen.



Landkreis Esslingen | Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden | Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

- Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

Zur Übersicht | Anleitung anzeigen | Automatische Abmeldung: 122:38

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

### Test Anleitung

Erstellt vor 20 Minuten | Zuletzt bearbeitet vor weniger als einer Minute | Noch nicht eingereicht

Vorgang | Zusammenarbeit | **Berechtigungen** | Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

- ✓ Sie sind Besitzer/in des Vorgangsraums und haben Vollzugriff auf alle Funktionen
- ✓ Sie sind Entwurfsverfasser/in

**Ihre Berechtigungen**

- ✓ Vollzugriff

**Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe**

Folgende Rollen können Sie sich zuweisen

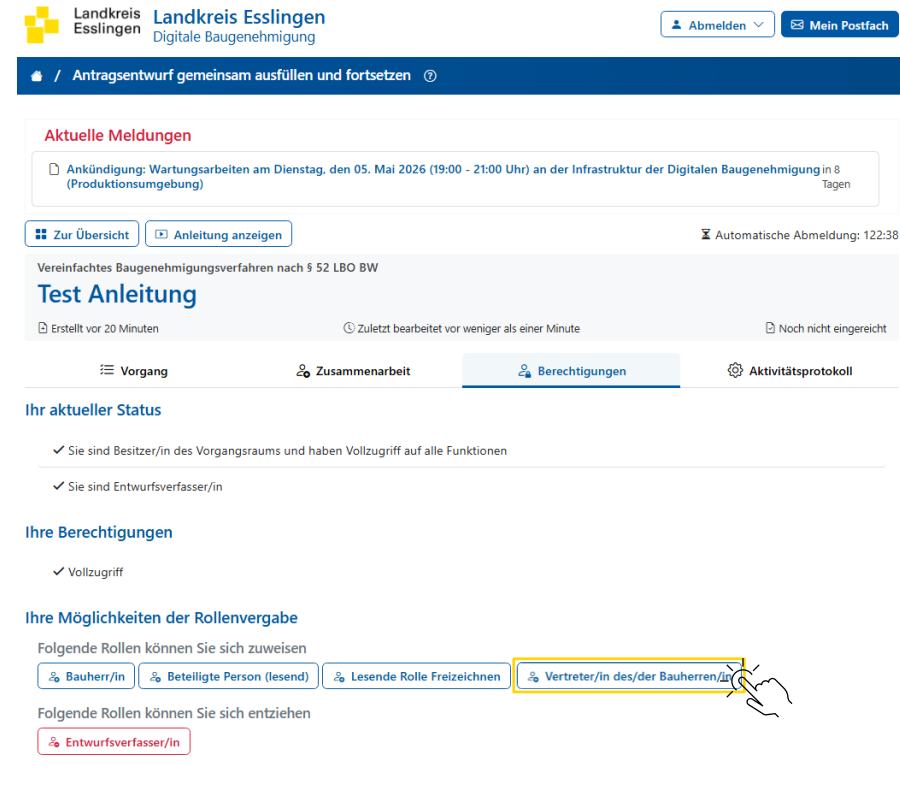
- Bauherr/in
- Beteiligte Person (lesend)
- Lesende Rolle Freizeichnen
- Vertreter/in des/der Bauherren/in

Folgende Rollen können Sie sich entziehen

- Entwurfsverfasser/in

# Berechtigungen

- Um sich selbst eine weitere Rolle hinzuzufügen, wählen Sie diese bitte aus.



Landkreis Esslingen | Landkreis Esslingen  
Digitale Baugenehmigung

Abmelden | Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

Zur Übersicht | Anleitung anzeigen | Automatische Abmeldung: 122:38

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor 20 Minuten | Zuletzt bearbeitet vor weniger als einer Minute | Noch nicht eingereicht

Vorgang | Zusammenarbeit | **Berechtigungen** | Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

- ✓ Sie sind Besitzer/in des Vorgangsraums und haben Vollzugriff auf alle Funktionen
- ✓ Sie sind Entwurfsverfasser/in

**Ihre Berechtigungen**

- ✓ Vollzugriff

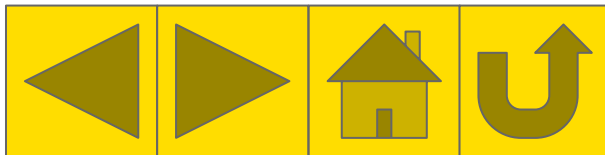
**Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe**

Folgende Rollen können Sie sich zuweisen

Bauherr/in | Beteiligte Person (lesend) | Lesende Rolle Freizeichnen | **Vertreter/in des/der Bauherren/In**

Folgende Rollen können Sie sich entziehen

Entwurfsverfasser/in



# Berechtigungen

- Klicken Sie im Anschluss auf „OK“.

**bw.digitalebaugenehmigung.de** enthält

Wollen Sie die Rolle "Vertreter/in des/der Bauherren/in" wirklich an sich selbst vergeben?

---

Vorgang   Zusammenarbeit   **Berechtigungen**   Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

- ✓ Sie sind Besitzer/in des Vorgangsraums und haben Vollzugriff auf alle Funktionen
- ✓ Sie sind Entwurfsverfasser/in

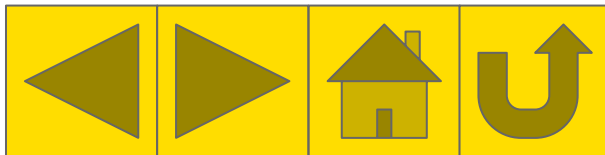
**Ihre Berechtigungen**

- ✓ Vollzugriff

**Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe**

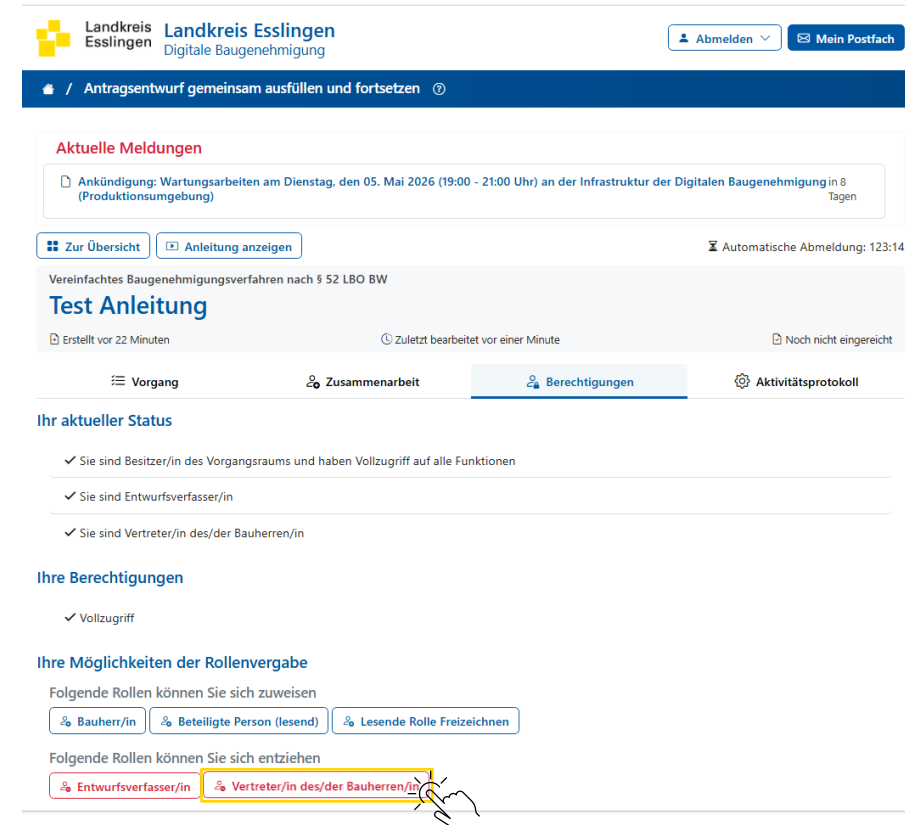
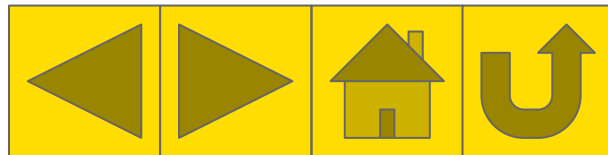
Folgende Rollen können Sie sich zuweisen

Folgende Rollen können Sie sich entziehen



# Berechtigungen

- Die ausgewählte Rolle ist nun hinzugefügt.
- In der Folge ist nun im Reiter „Vorgang“ auch eine Freizeichnung für die hinzugefügte Rolle erforderlich.
- Um sich die Rolle zu entziehen, müssen Sie diese einfach auswählen.



Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:14

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor 22 Minuten Zuletzt bearbeitet vor einer Minute Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit **Berechtigungen** Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

- ✓ Sie sind Besitzer/in des Vorgangsraums und haben Vollzugriff auf alle Funktionen
- ✓ Sie sind Entwurfsverfasser/in
- ✓ Sie sind Vertreter/in des/der Bauherren/in

**Ihre Berechtigungen**

- ✓ Vollzugriff

**Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe**

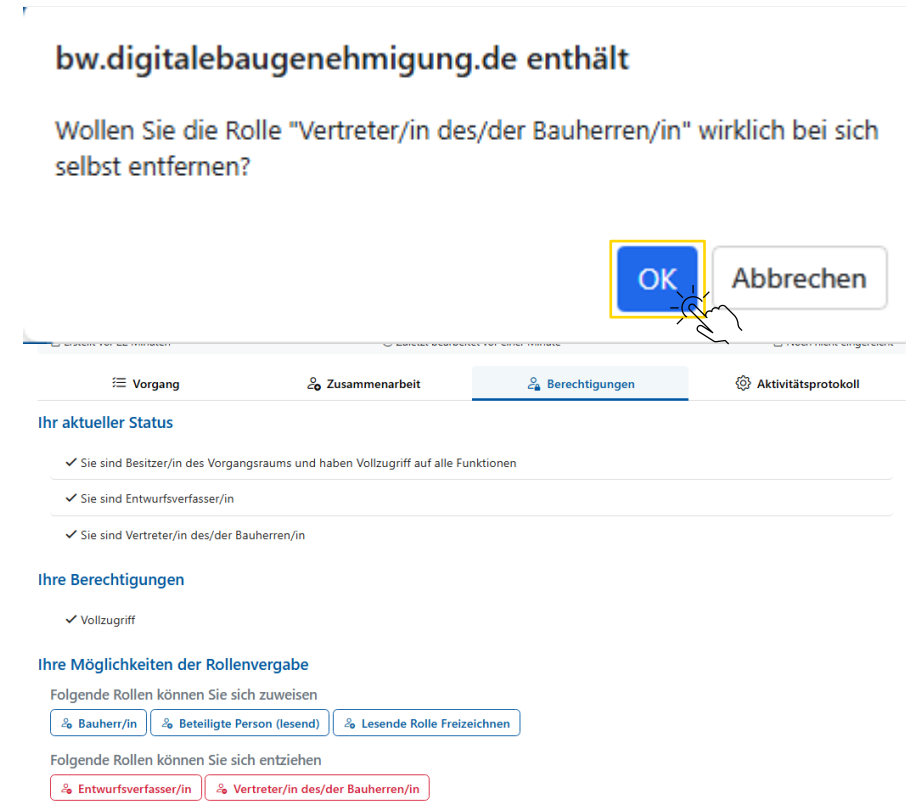
Folgende Rollen können Sie sich zuweisen

Bauherr/in Beteiligte Person (lesend) Lesende Rolle Freizeichnen

Folgende Rollen können Sie sich entziehen

Entwurfsverfasser/in **Vertreter/in des/der Bauherren/in**

- Klicken Sie im Anschluss auf „OK“.



bw.digitalebaugenehmigung.de enthält

Wollen Sie die Rolle "Vertreter/in des/der Bauherren/in" wirklich bei sich selbst entfernen?

OK Abbrechen

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

**Ihr aktueller Status**

- ✓ Sie sind Besitzer/in des Vorgangsraums und haben Vollzugriff auf alle Funktionen
- ✓ Sie sind Entwurfsverfasser/in
- ✓ Sie sind Vertreter/in des/der Bauherren/in

**Ihre Berechtigungen**

- ✓ Vollzugriff

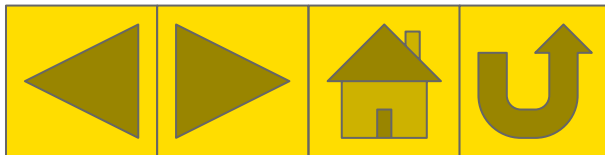
**Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe**

Folgende Rollen können Sie sich zuweisen

Bauherr/in Beteiligte Person (lesend) Lesende Rolle Freizeichnen

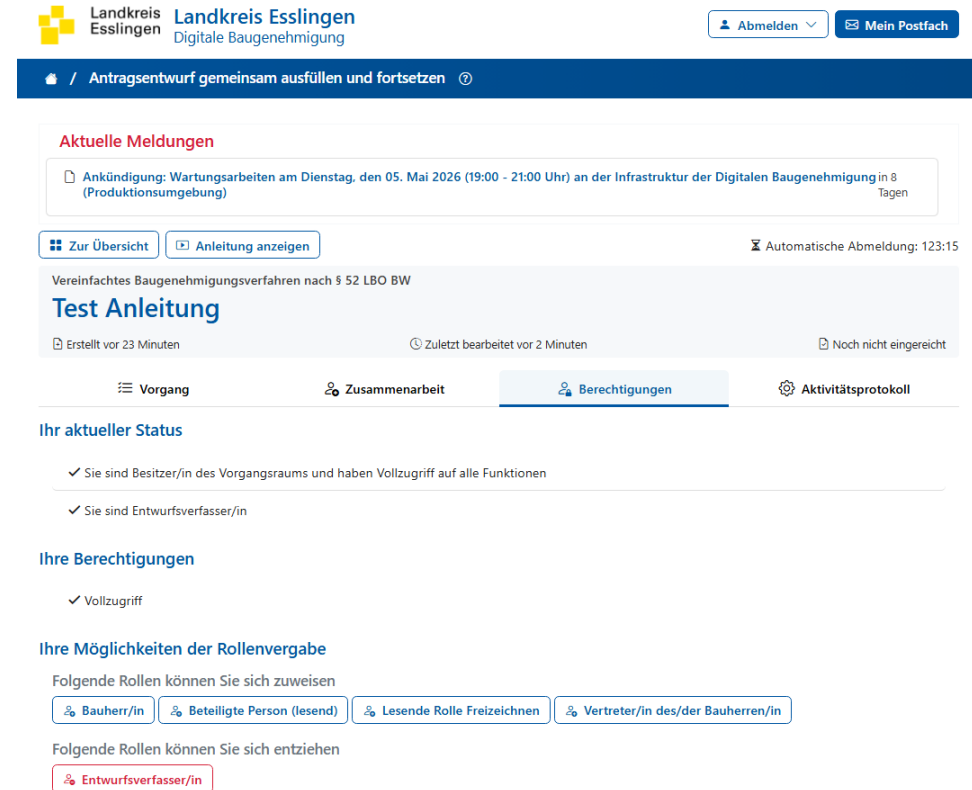
Folgende Rollen können Sie sich entziehen

Entwurfsverfasser/in Vertreter/in des/der Bauherren/in

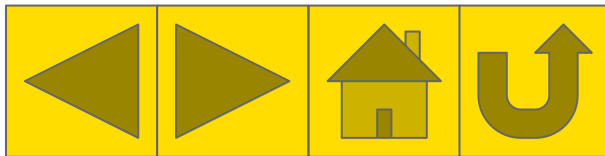


# Berechtigungen

- Die Rolle wurde erfolgreich entzogen.

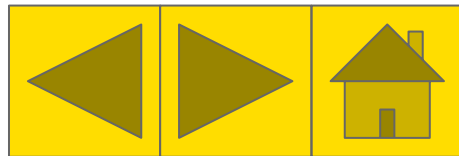


The screenshot shows the user interface of the digital building permit system. At the top, the logo for 'Landkreis Esslingen Digitale Baugenehmigung' is visible, along with 'Abmelden' and 'Mein Postfach' buttons. The main navigation bar indicates the current page: 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. Below this, there is a section for 'Aktuelle Meldungen' with a notification about maintenance work on May 5, 2026. The main content area is titled 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' and 'Test Anleitung'. It shows the document was created 23 minutes ago and last edited 2 minutes ago. The 'Berechtigungen' tab is selected, showing the user's current status and permissions. Under 'Ihr aktueller Status', it lists two roles: 'Besitzer/in des Vorgangsraums' and 'Entwurfsverfasser/in'. Under 'Ihre Berechtigungen', it shows 'Vollzugriff'. The 'Ihre Möglichkeiten der Rollenvergabe' section lists roles that can be assigned (Bauherr/in, Beteiligte Person, Lesende Rolle, Vertreter/in) and one role that can be removed (Entwurfsverfasser/in).



# Freizeichnung

- Bevor die Freizeichnungen durchgeführt werden können, müssen alle Pflichtfelder ausgefüllt sein.
- Sobald alle Pflichtfelder ausgefüllt sind, können die Freizeichnungen vorgenommen werden.
- An diesem Punkt lassen sich alle getätigten Eingaben zusammengefasst anzeigen.



**Achtung**  
Der Vorgang ist aktuell ungültig. Sie müssen mindestens alle Pflichtfelder ausfüllen und benötigte Dateien hochladen.

[Zusammenfassung anzeigen](#)

**Benötigte Freizeichnungen**

**Bauherr/in**  
Der Vorgang ist aktuell ungültig. Es ist keine Freizeichnung möglich.

[← Zurück](#) [Weiter →](#)

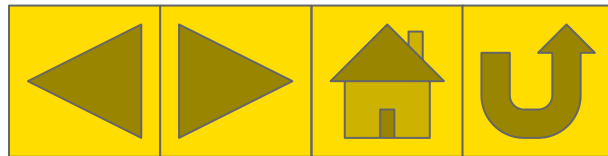
**Hinweis**  
Sie haben die Möglichkeit, alle Beteiligten darüber zu informieren, dass die Vorgangsbearbeitung abgeschlossen ist und der Vorgang nun freigezeichnet werden kann. Mit einem Klick auf "Benachrichtigung versenden", wird an alle beteiligten Personen eine E-Mail versendet.

[Benachrichtigung versenden](#)

**Hinweis**  
Der Vorgang kann erst nach erfolgreicher Freizeichnung eingereicht werden.

[Zusammenfassung anzeigen](#)

- Die Freizeichnungen sind jeweils durch den Nutzer mit der jeweiligen Rolle vorzunehmen. In unserem Beispiel muss der/die Eingeladene also die Rolle „Bauherr/in“ freizeichnen.
- Wenn eine Person mehrere Rollen hat, muss diese mehrere Rollen freizeichnen.
- Wenn keine weitere Person über die eingeladen wurde, kann der Ersteller des Antrags alleine freizeichnen.



🏠 / Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen ⓘ

**Aktuelle Meldungen**

📅 Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen (Produktionsumgebung)

🏠 Zur Übersicht 📄 Anleitung anzeigen 🔍 Automatische Abmeldung: 123:06

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

### Test Anleitung

🕒 Erstellt vor einer Stunde 🕒 Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde 📄 Noch nicht eingereicht

🔄 Vorgang Zusammenarbeit 👤 Berechtigungen ⚙️ Aktivitätsprotokoll

**Angaben Bauherr/in** ✓

**Vertreter/in aus der Bauherrenschaft** ✓

**Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren** ✓

**Angaben Entwurfsverfasser/in** ✓

**Bestätigung Entwurfsverfasser/in** ✓

**Baugrundstück** ✓

**Angaben zum Vorhaben** ✓

**Bebauungsplan / Baulasten** ✓

**Angaben zum Vorbescheid** ✓

**Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen** ✓

**Hinweis**  
Sie haben die Möglichkeit, alle Beteiligten darüber zu informieren, dass die Vorgangsbearbeitung abgeschlossen ist und der Vorgang nun freigezeichnet werden kann. Mit einem Klick auf "Benachrichtigung versenden", wird an alle beteiligten Personen eine E-Mail versendet. **Benachrichtigung versenden**

**Hinweis**  
Der Vorgang kann erst nach erfolgreicher Freizeichnung eingereicht werden. 📄 Zusammenfassung anzeigen

**Benötigte Freizeichnungen**

**Bauherr/in**  
Klicken Sie auf "Jetzt freizeichnen", um die Richtigkeit der Vorgangsdaten zu bestätigen. **Jetzt freizeichnen**

**Entwurfsverfasser/in**  
Diese Freizeichnung muss vor dem Einreichen geleistet werden.

**Ungültige Freizeichnungen**

# Freizeichnung

- Klicken Sie im Anschluss auf „OK“.

1

bw.digitalebaugenehmigung.de enthält

Wollen Sie den Vorgang als "Bauherr/in" jetzt freizeichnen?

**Angaben Bauherr/in** ✓

**Vertreter/in aus der Bauherrenschaft** ✓

**Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren** ✓

**Angaben Entwurfsverfasser/in** ✓

**Bestätigung Entwurfsverfasser/in** ✓

**Baugrundstück** ✓

**Angaben zum Vorhaben** ✓

**Bebauungsplan / Baulasten** ✓

**Angaben zum Vorbescheid** ✓

**Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen** ✓

**Hinweis**  
Sie haben die Möglichkeit, alle Beteiligten darüber zu informieren, dass die Vorgangsbearbeitung abgeschlossen ist und der Vorgang nun freigezeichnet werden kann. Mit einem Klick auf "Benachrichtigung versenden", wird an alle beteiligten Personen eine E-Mail versendet.

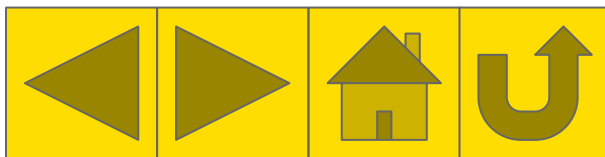
**Hinweis**  
Der Vorgang kann erst nach erfolgreicher Freizeichnung eingereicht werden.

**Benötigte Freizeichnungen**

**Bauherr/in**  
Klicken Sie auf "Jetzt freizeichnen", um die Richtigkeit der Vorgangsdaten zu bestätigen.

**Entwurfsverfasser/in**  
Diese Freizeichnung muss vor dem Einreichen geleistet werden.

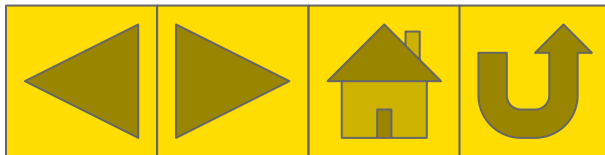
**Ungültige Freizeichnungen**



# Freizeichnung

- Die Freizeichnung durch den/die Eingeladene ist nun erfolgt.

The screenshot shows the 'Digitale Baugenehmigung' interface. At the top, there's a navigation bar with 'Landkreis Esslingen' and 'Digitale Baugenehmigung' on the left, and 'Abmelden' and 'Mein Postfach' on the right. Below this is a breadcrumb trail: 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. The main content area is titled 'Aktuelle Meldungen' and contains a notification about maintenance work on May 5th. Below that are buttons for 'Zur Übersicht' and 'Anleitung anzeigen', and a note about automatic logout at 12:25:58. The main section is 'Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW' with the title 'Test Anleitung'. It shows the document is 'Erstellt vor einer Stunde' and 'Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde'. There are tabs for 'Vorgang', 'Zusammenarbeit', 'Berechtigungen', and 'Aktivitätsprotokoll'. A list of fields on the left shows all are completed with checkmarks: 'Angaben Bauherr/in', 'Vertreter/in aus der Bauherrenschaft', 'Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren', 'Angaben Entwurfsverfasser/in', 'Bestätigung Entwurfsverfasser/in', 'Baugrundstück', 'Angaben zum Vorhaben', 'Bebauungsplan / Baulasten', and 'Angaben zum'. On the right, there are warning and hint boxes. The 'Benötigte Freizeichnungen' section highlights 'Entwurfsverfasser/in' with a red box and a hand icon, indicating it's required. The 'Gültige Freizeichnungen' section shows 'Bauherr/in' as valid, dated 27.04.2026 13:53:28 Uhr.



# Freizeichnung

- Die Freizeichnung für den/die Entwurfsverfasser/in ist ebenfalls noch zu leisten.

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

## Test Anleitung

Erstellt vor einer Stunde · Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde · Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

**Warnung**  
Werden nach der Freizeichnung Änderungen am Vorgang vorgenommen, werden alle Freizeichnungen ungültig und müssen erneut geleistet werden.

**Hinweis**  
Der Vorgang kann erst nach erfolgreicher Freizeichnung eingereicht werden.

**Hinweis**  
Wenn Sie nicht selbst zur Freizeichnung des Vorgangs berechtigt sind, dann laden Sie bitte unter Zusammenarbeit entsprechend berechnete Personen ein. Sind Sie selbst berechnigt den Vorgang freizeichnen? Dann können Sie sich unter Berechtigungen die erforderliche Rolle selbst zuweisen und die Freizeichnung vornehmen.

Zusammenfassung anzeigen

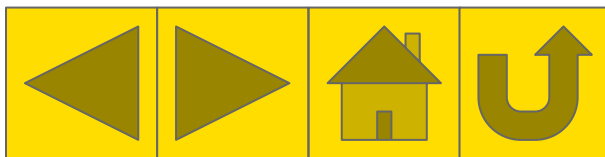
**Benötigte Freizeichnungen**

**Entwurfsverfasser/in**  
Sie haben diese Freizeichnung bereits geleistet, aber sie ist durch eine Bearbeitung ungültig geworden. Klicken Sie auf "Jetzt freizeichnen", um die Richtigkeit der Vorgangsdaten zu bestätigen.

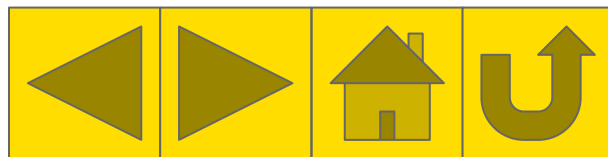
**Jetzt freizeichnen**

**Gültige Freizeichnungen**

✓ **Bauherr/in**  
27.04.2026 13:53:28 Uhr



- Klicken Sie im Anschluss auf „OK“.



bw.digitalebaugenehmigung.de enthält

Wollen Sie den Vorgang als "Entwurfsverfasser/in" jetzt freizeichnen?

**Angaben Entwurfsverfasser/in** ✓

**Bestätigung Entwurfsverfasser/in** ✓

**Baugrundstück** ✓

**Angaben zum Vorhaben** ✓

**Bebauungsplan / Baulasten** ✓

**Angaben zum Vorbescheid** ✓

**Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen** ✓

**Bauleitung** ✓

**Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung** ✓

**Hinweis**

Wenn Sie nicht selbst zur Freizeichnung des Vorgangs berechtigt sind, dann laden Sie bitte unter Zusammenarbeit entsprechend berechnete Personen ein. Sind Sie selbst berechnigt den Vorgang freizeichnen? Dann können Sie sich unter Berechnigungen die erforderliche Rolle selbst zuweisen und die Freizeichnung vornehmen.

[Zusammenfassung anzeigen](#)

**Benötigte Freizeichnungen**

**Entwurfsverfasser/in**

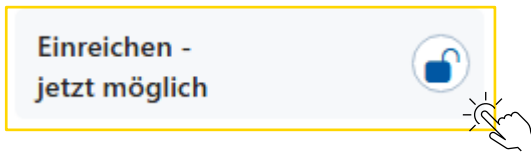
Sie haben diese Freizeichnung bereits geleistet, aber sie ist durch eine Bearbeitung ungültig geworden. Klicken Sie auf "Jetzt freizeichnen", um die Richtigkeit der Vorgangsdaten zu bestätigen.

**Gültige Freizeichnungen**

✓ **Bauherr/in**  
27.04.2026 13:53:28 Uhr

# Freizeichnung

- Nach Leistung aller Freizeichnungen ist nun die Einreichung des Vorgangs möglich:

A screenshot of a web application interface for "Test Anleitung". The interface shows a checklist of requirements on the left, a central status area, and a list of drawings on the right. The status area shows "Erfolgreich" (Successful) and a warning message. The drawing list shows "Gültige Freizeichnungen" (Valid drawings) and "Ungültige Freizeichnungen" (Invalid drawings).

Angaben Bauherr/in ✓

Vertreter/in aus der Bauherrenschaft ✓

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren ✓

Angaben Entwurfsverfasser/in ✓

Bestätigung Entwurfsverfasser/in ✓

Baugrundstück ✓

Angaben zum Vorhaben ✓

Bebauungsplan / Baulasten ✓

Angaben zum Vorbescheid ✓

Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen ✓

Bauleitung ✓

Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung ✓

**Erfolgreich**  
Alle Pflichtfelder wurden ausgefüllt und benötigte Freizeichnungen geleistet. Der Vorgang kann eingereicht werden.

**Warnung**  
Werden nach der Freizeichnung Änderungen am Vorgang vorgenommen, werden alle Freizeichnungen ungültig und müssen erneut geleistet werden.

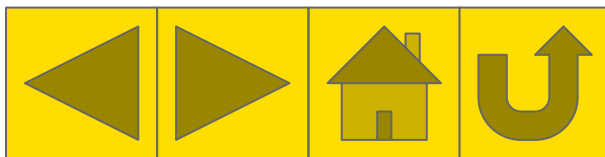
**Gültige Freizeichnungen**

- ✓ Entwurfsverfasser/in  
Landkreis Esslingen [redacted]  
27.04.2026 13:57:08 Uhr
- ✓ Bauherr/in  
27.04.2026 13:53:28 Uhr

**Ungültige Freizeichnungen**

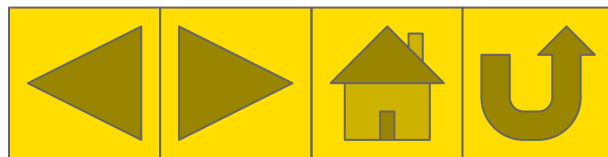
- ✗ Entwurfsverfasser/in  
Landkreis Esslingen [redacted]  
27.04.2026 12:18:03 Uhr

← Zurück Weiter →



# Freizeichnung

- Die Freizeichnung hat grundsätzlich die Funktion die Eingaben zu sperren.
- Sobald nach Leistung mindestens einer Freizeichnung eine Änderung an den Eingaben vorgenommen werden soll, muss der Entwurf manuell freigegeben werden.
- Im Anschluss ist eine erneute Freizeichnung aller Rollen notwendig.



Antragentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

**Angaben Bauherr/in**

Vertreter/in aus der Bauherrenschaft

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren

Angaben Entwurfsverfasser/in

Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Baugrundstück

Angaben zum Vorhaben

Bebauungsplan / Baulasten

Angaben zum Vorbescheid

Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

Bauleitung

Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

Öffentliche Bekanntmachung

Erläuterungen zum Einreichen

Anlagen

Freizeichnung 1

Einreichen - noch nicht möglich

Hinweise anzeigen

**Gesperrt**  
Die Bearbeitung des Antrages ist aktuell gesperrt, da mindestens eine gültige Freizeichnung vorliegt.  
Mit einem Klick auf Freigeben, können Sie den Antrag wieder bearbeiten. Dabei verlieren alle Freizeichnungen ihre Gültigkeit und müssen erneut vorgenommen werden.

**Freigeben**

**Angaben Bauherr/in**  
Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der oberstehenden Menüleiste.

**Allgemeine Angaben**

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

natürliche Person

Anrede Herr akademischer Titel

Vorname \* Nachname \*

Text ER

Straße oder Postfach \*

Straße

• Straße \* Hausnummer \*

Pulverwiesen 11

• Staat \* • PLZ \* • Wohnort \*

Deutschland 73726 Esslingen

Ortsteil Adresszusatz

Telefonnummer \* Faxnummer

123456789

• E-Mail \*

Bei der Bauherrenschaft handelt es sich um eine Personengruppe, z.B. ein Ehepaar oder eine

# Freizeichnung

- Nach Entsperrung können die Eingaben wieder geändert werden.
- Im Anschluss ist eine erneute Freizeichnung erforderlich.

Angaben Bauherr/in

Vertreter/in aus der Bauherrenschaft

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren

Angaben Entwurfsverfasser/in

Bestätigung Entwurfsverfasser/in

Baugrundstück

Angaben zum Vorhaben

Bebauungsplan / Baulasten

Angaben zum Vorbescheid

Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

Bauleitung

Erläuterung Ständischerheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung

Öffentliche Bekanntmachung

Erläuterungen zum Einreichen

Anlagen

Freizeichnung 2 !

Einreichen - noch nicht möglich

Hinweise anzeigen

Entsperrt  
Die Bearbeitungssperre wurde aufgehoben. Um diesen Schritt zu bearbeiten, klicken Sie bitte auf "Neu laden".

Angaben Bauherr/in  
Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Um den/die Bauherr/Bauherrin für eine Zusammenarbeit einzuladen, klicken Sie bitte auf den Menüpunkt "Zusammenarbeit" in der oberstehenden Menüleiste.

Allgemeine Angaben

Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften \*

natürliche Person

Anrede akademischer Titel

Herr

Vorname \* Nachname \*

Test ER

Straße oder Postfach \*

Straße

Strasse Hausnummer \*

Pulverwiesen 11

Staat \* PLZ \* Wohnort \*

Deutschland 73726 Esslingen

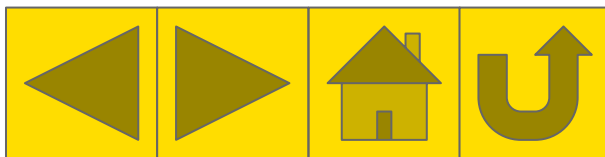
Ortsteil Adresszusatz

Telefonnummer \* Faxnummer

123456789

E-Mail \*

Bei der Bauherrenschaft handelt es sich um eine Personengruppe, z.B. ein Ehepaar oder eine Eigentümergemeinschaft



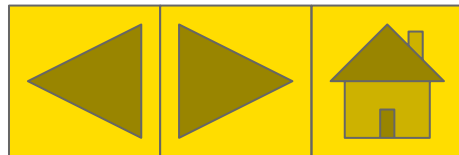
# Einreichung

- Nach Leisten aller notwendigen Freizeichnungen können Sie den Antrag einreichen:

Einreichen -  
jetzt möglich



- Sie erhalten an diesem Punkt eine Zusammenfassung Ihrer Eingaben.



Landkreis Esslingen  
Digitale Baugenehmigung

Abmelden Mein Postfach

Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen

**Aktuelle Meldungen**

Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

Zur Übersicht Anleitung anzeigen Automatische Abmeldung: 123:09

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

**Test Anleitung**

Erstellt vor einer Stunde Zuletzt bearbeitet vor einer Stunde Noch nicht eingereicht

Vorgang Zusammenarbeit Berechtigungen Aktivitätsprotokoll

Zusammenfassung	
<b>Angaben Bauherr/in</b> ✓	
<b>Angaben Bauherr/in</b>	
Allgemeine Angaben	
Vertreter/in aus der Bauherrenschaft ✓	Natürliche Person oder juristische Person bzw. Personengesellschaften natürliche Person
Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren ✓	Anrede Herr
Angaben Entwurfsverfasser/in ✓	akademischer Titel keine Angabe
Bestätigung Entwurfsverfasser/in ✓	Vorname Test
Baugrundstück ✓	Nachname Er
Angaben zum Vorhaben ✓	Straße oder Postfach Straße
Bebauungsplan / Baulasten ✓	Straße Teststraße
Angaben zum ✓	Hausnummer 11
	Staat Deutschland
	PLZ 73726
	Wohnort Esslingen
	Ortsteil keine Angabe

- Die Schaltfläche „Jetzt verbindlich einreichen“ ist noch ausgegraut, da das finale Pflichtfeld noch nicht ausgefüllt wurde.

Hand cursor pointing to the 'Einreichen' section.

**Anlagen**

01. Lageplan	00Lageplan Schriftlicher Teil.pdf (473.64 KB)
02. Bauzeichnung	Bauzeichnung.pdf (122.63 KB)
03. Baubeschreibung	Baubeschreibung.pdf (77.05 KB)

**Einreichen**

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

Personen mit Lesezugriff

Die in der Liste ausgewählten Personen erhalten nach der Einreichung lesenden Zugriff auf die gesamte Kommunikation sowie auf den eingereichten Vorgang. Bitte stellen Sie sicher, dass nur berechtigte Personen ausgewählt werden, da diese alle relevanten Informationen einsehen können. Das Leserecht kann jederzeit entzogen werden.

[Redacted] (Bauherr/in)


Mit dem Einreichen werde ich der/die Ansprechpartner/in für Nachforderungen, Rückfragen und Bescheidzustellung. Mit dem Einreichen des Antrages fallen Gebühren für den Zahlungspflichtigen an.\*

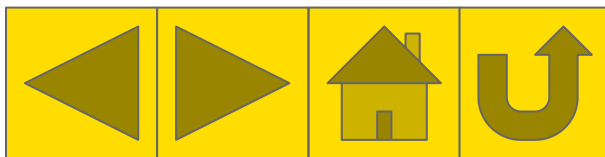
**Jetzt verbindlich einreichen**

[← Zurück](#)

[Datenschutzerklärung](#) [Erklärung zur Barrierefreiheit](#) [Hilfe](#) [Beschreibung in leichter Sprache](#) [Lob und Kritik](#) [Kontakt](#) [Beteiligung](#)

**Digitale Baugenehmigung**  
Innovation durch Kollaboration

 **Finanziert von der Europäischen Union**  
NextGenerationEU



# Einreichung

- Weitere Erläuterungen zum Einreichen wurden zuvor schon aufgelistet und mussten zur Vollständigkeit des Antrags zur Kenntnis genommen werden.

🏠 / Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen ⓘ

**Aktuelle Meldungen**

📄 Ankündigung: Wartungsarbeiten am Dienstag, den 05. Mai 2026 (19:00 - 21:00 Uhr) an der Infrastruktur der Digitalen Baugenehmigung in 8 Tagen

🏠 Zur Übersicht 📄 Anleitung anzeigen ⌘ Automatische Abmeldung: 123:13

Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren nach § 52 LBO BW

## Test Anleitung

🕒 Erstellt vor 13 Minuten 🕒 Zuletzt bearbeitet vor weniger als einer Minute 📄 Noch nicht eingereicht

☰ Vorgang 👤 Zusammenarbeit 👤 Berechtigungen ⚙️ Aktivitätsprotokoll

Angaben Bauherr/in ✓

Vertreter/in aus der Bauherrenschaft ✓

Vollmacht der Bauherr/in des Bauherren ✓

Angaben Entwurfsverfasser/in ✓

Bestätigung Entwurfsverfasser/in ✓

Baugrundstück ✓

Angaben zum Vorhaben ✓

**🔒 Gesperrt**  
Sie bearbeiten diesen Schritt. Für weitere Akteure ist die Bearbeitung momentan gesperrt.

### Erläuterungen zum Einreichen

Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.

**Freizeichnung des Antrages:**

Bevor Sie Ihren Antrag verbindlich einreichen können, ist die Freizeichnung des Antrages erforderlich. Die Freizeichnung umfasst die Antragsdaten und Unterlagen.

Mit der Freizeichnung wird die Richtigkeit bzw. das Einverständnis über die einzureichenden Antragsdaten und Unterlagen bestätigt.

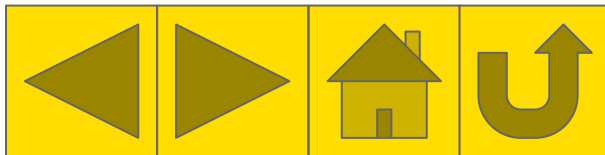
Zur Freizeichnung Ihres Antrags kann je nach Beteiligung die Mitwirkung folgender Rollen erforderlich sein:

- Bauherrenschaft
- Entwurfsverfasser

Ich habe den genannten Hinweis zur Kenntnis genommen. \*

Ich möchte verbindlich auf den Eintritt der Genehmigungsfiktion verzichten.

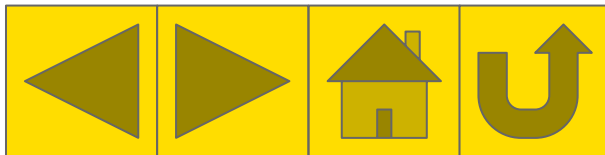
← Zurück Weiter →



# Einreichung

- Der Einreicher hat die Möglichkeit, allen über die Zusammenarbeit beteiligten automatisch Lesezugriff nach der Einreichung zu erteilen.
- Vor dem Einreichen ist das Pflichtfeld noch zu bestätigen.

The screenshot shows a web interface for submitting an application. The top navigation bar is blue with the text 'Antragsentwurf gemeinsam ausfüllen und fortsetzen'. On the left, a vertical sidebar contains several steps: 'Ausnahmen und Befreiungen', 'Bauleitung', 'Erklärung Standsicherheitsnachweis / Angaben bautechnische Prüfung', 'Öffentliche Bekanntmachung', 'Erläuterungen zum Einreichen', 'Anlagen', 'Freizeichnung', and 'Einreichen - jetzt möglich' (highlighted in blue). Below the sidebar is a 'Hinweise anzeigen' button and a 'Ihre Daten' section with a redacted name and email. The main content area is titled 'Anlagen' and lists three files: '01. Lageplan' (473.64 KB), '02. Bauzeichnung' (122.63 KB), and '03. Baubeschreibung' (77.05 KB). Below this is the 'Einreichen' section, which includes a warning: 'Die mit \* Stern gekennzeichneten Felder erfordern eine Eingabe.' A 'Personen mit Lesezugriff' section contains a text box explaining that selected persons will have access to all communication and that the submitter must ensure only authorized persons are selected. A checkbox is next to a redacted name '(Bauherr/in)'. A yellow box highlights a mandatory checkbox with the text: 'Mit dem Einreichen werde ich der/die Ansprechpartner/in für Nachforderungen, Rückfragen und Bescheidzustellung. Mit dem Einreichen des Antrages fallen Gebühren für den Zahlungspflichtigen an.\*'. Below this is a blue button 'Jetzt verbindlich einreichen' and a '← Zurück' button. At the bottom, there is a footer with links for 'Datenschutzerklärung', 'Erklärung zur Barrierefreiheit', 'Hilfe', 'Beschreibung in leichter Sprache', 'Lob und Kritik', 'Kontakt', and 'Beteiligung'. Logos for 'Digitale Baugenehmigung' and 'Finanziert von der Europäischen Union' are also present.



- Sie erhalten im Anschluss eine Eingangsbestätigung.
- Ihr Antrag ist nun unter „Eingereichte Anträge und Anfragen“ aufrufbar.

Guten Tag,

Ihr Antrag ist in unserem System eingegangen. Wir führen ihn unter der Kennung: V20260319115849-0000000279. Sie können Ihren Antrag im Servicebereich einsehen: [https://bw.digitalebaugenehmigung.de/lk-esslingen/de/eingereichte-antraege-und-anfragen-bgo.html?egov\\_servicekonto%5Bview%5D=Detail&transaction=V20260319115849-0000000279](https://bw.digitalebaugenehmigung.de/lk-esslingen/de/eingereichte-antraege-und-anfragen-bgo.html?egov_servicekonto%5Bview%5D=Detail&transaction=V20260319115849-0000000279) [Antrag aufrufen].

Angaben zum Baugrundstück

PLZ: [REDACTED]

Ort: [REDACTED]

Gemarkung: [REDACTED]

Folgende Dateien wurden übermittelt:

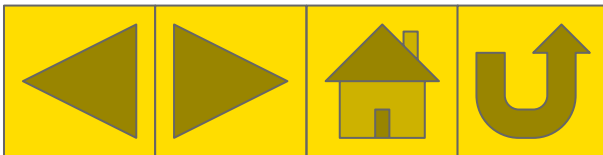
- antragsdaten.html (18 KB)

- antragsdaten.pdf (0.3 MB)

- formular.xml (12 KB)

- identitätsnachweis\_einreichende\_person\_1603.pdf (0.2 MB)

- [REDACTED] (0.4 MB)



- Weitere Informationen zum Digitalen Bauantrag (ViBa BW) erhalten Sie unter: <https://www.landkreis-esslingen.de/start/service/digitaler+bauantrag.html>
- Bei weiteren Fragen senden Sie bitte eine Mail an: [baurecht@lra-es.de](mailto:baurecht@lra-es.de)

